

MI SEPTEMBRE 2024

# TAM-TAM

Edition DAKAR N° 283 - Tél : 77 411 12 14

ISSN n° 19017 du 23/12/99



**HORIZONS BLEUS**  
CHAÎNE HÔTELIÈRE



KAOLACK • TAMBACOUNDA • KEDOUGOU • KOLDA • LOMPOUL

Voir pages centrales →

**dc**  
**delta**  
**cuisine**

Cuisine . Dressing . Porte

+221 33 825 96 73 / +221 78 102 51 49

## Habitat

Voir page 2

## Immobilier

Dakar  
Voir page 12

## Immobilier

Petite Côte  
Voir page 20

## Rentrée des Classes

À PETIT PRIX !  
Voir Page 25

**Auchan**

Faites le plein pour la rentrée  
Voir Page 26

Les bons plans  
resto

Voir page 29

## Automobile

Voir page 33

**KING LONG**

ECONOMISEZ PLUS AVEC NOS MINI-BUS  
HYBRIDES KING-LONG ÉQUIPÉS D'UNE  
TECHNOLOGIE GNC



15 places



**cfao**  
EQUIPMENT

Km 2,5, Boulevard du Centenaire  
de la Commune de Dakar  
33 849 77 72

[cfaoequipment-senegal.com](http://cfaoequipment-senegal.com)



**UN ALLIÉ SÛR POUR VOS  
ESCAPADES URBAINES !**

**ICON 110**

Disponible dans notre showroom à un prix imbattable



**LA SENÉGALEISE  
DE L'AUTOMOBILE**  
Partageons nos passions

**33 849 38 38**  
[www.senegalaise-automobile.com](http://www.senegalaise-automobile.com)



**KEEWAY  
MOTOR**

**SMART CONCEPT S'ADAPTE À VOTRE BUDGET  
POUR LA RÉALISATION DE VOTRE CUISINE SUR MESURE**



**VENEZ VISITER NOTRE SHOWROOM**  
**SMARTCONCEPT@SMARTCONCEPT.SN**  
**+221 33 832 36 34 / +221 77 095 70 21**



39 Rue Mohamed V, angle Victor Hugo  
Plateau Dakar, Sénégal

Suivez-nous :





# JAMILA *residency*



**SENEGINDIA SA**  
CONSTRUIRE LE FUTUR ENSEMBLE



## APPARTEMENTS F3/F4

### VIVRE *avec joie*

Vivre béni dans le BONHEUR  
Une belle communion sur la paix  
et la prospérité, la sécurité et la  
splendeur; vous présente  
Jamila Residency, F3 & F4 :  
des maisons heureuses où l'amour  
grandit inconditionnellement.



IMMEUBLE  
R+4 & R+5 ETAGES



COMMODITÉS  
EXCLUSIVES



EMPLACEMENT  
DE LUXE

+221 78 580 66 66 / +221 77 777 60 60

marketing@senegindia.com

www.senegindia.com

f /senegindia @senegindiasa SENEGINDIASA



La fierté de l'industrie sénégalaise

# MEGA HOME

## MEUBLES SUR MESURE

Selon vos besoins et vos souhaits



 Dakar - 27 rue Vincens



commerce1@megabatsenegal.com  
commerce2@megabatsenegal.com  
admin@megabatsenegal.com



78 477 19 29  
78 120 04 04



33 823 13 99



### Showroom Dakar

15, Rue carnot Dakar  
Tel : +221 33 842 88 33  
  @interstylesenegal



### Showroom Ngaparou

Route de Nguering, avant le  
Rond point de Ngaparou  
Tel : +221 956 37 67

**RAK**  
CERAMICS

**hansgrohe**

**KLUDI** 

**■ GEBERIT**

**eco**ceramic

Portobello

# FAGOO

**FAGOO International**  
INOX - ALU - BAIE VITRÉE - VITRAGE  
CONSTRUCTION ET DÉCORATION

Fourniture et pose de:

- Rampes d'escaliers en inox
- Balcons en inox
- Escalier colis maçon
- portes en inox
- Grilles en inox
- Skyroom
- Baie vitrée en ALU
- Faux plafond en ALU
- Construction et décoration



**2 ans de garantie**

**100% inox 304**  
**Idéal bord de mer**

Prix de Rampes d'escalier en inox à partir de 55,000F/m, balcon en inox à partir de 49,000F/m



Rampes en inox

Balcons en inox

Rampes en inox avec verre

Balcons en inox avec verre

Balcons en verre



Baie vitrée en ALU avec verre sécurité feuilleté trempé  
Habillage mur et poteau en alucobond



Faux plafond en ALU avec lampe LED



Escalier colis maçon



Porte de Garage en inox



Porte en inox



Porte en inox avec verre et avec inox

Route de l'aéroport en face SAGAM à côté Hotel ONOMO Dakar

Service Général : +221 - 77 365 00 00 / 77 512 88 88 / 33 860 13 14 E-mail:fagoo.senegal@gmail.com

[www.fagoo.net](http://www.fagoo.net)

## MENUISERIE PVC SUR MESURE

Tout type d'ouverture en «PVC»



Fenêtre



Porte



Volet roulant



Moustiquaire



### PROFILUX

LA SOLUTION DE PORTES ET FENETRES EN PVC

### PANNEAUX COMPOSITES EN WPC

Pour sol et façade

- Fermeture hermétique
- Isolation phonique
- Isolation thermique
- Isolation acoustique



Profilux  
 pprofilux

Route de Rufisque Km 8, à côté Magasin Yarakh - Tel : 77 464 41 41



+ 221 33 825 96 73 / +221 78 102 51 49  
Lot 72, NGOR VIRAGE route de l'aéroport 12000 - Dakar

[www.deltacuisine.com](http://www.deltacuisine.com)

DELTA Cuisine Sénégal DELTA Cuisine Sénégal



Équipez  
*vo*tre cuisine  
avec le meilleur  
électroménager

ASTECH



CONGELATEUR HORIZONTAL 520L

269.900 FCFA

electron



CONGELATEUR HORIZONTAL 900L

479.990 FCFA

ASTECH



MACHINE A LAVER INVERTER 7 KG

199.000 FCFA

electron



MACHINE A LAVER 6 KG

189.900 FCFA

ASTECH



MICRO ONDE 23L

69.900 FCFA

SMART



FER A REPASSER A VAPEUR

10.900 FCFA

[www.aven-electronics.com](http://www.aven-electronics.com)

**COMMANDEZ EN LIGNE, NOUS VOUS LIVRONS !**



AStech

FRIGO BAR 2 PORTES

99.900 FCFA



AStech

REFRIGERATEUR 2 PORTES 150L

149.900 FCFA



AStech

RÉFRIGÉRATEUR COMBINÉ 4 TIROIRS

259.900 FCFA



electron

SPLIT 12000BTU INVERTER 1.5CV

245.900 FCFA



FERRE

CUISINIÈRE 4 FEUX 60/60 FULL OPTION

140.900 FCFA



Cac

CUISINIÈRE 5 FEUX 90/60 FULL OPTION

249.900 FCFA



AStech

TELEVISEUR 32" - 82 CM LED

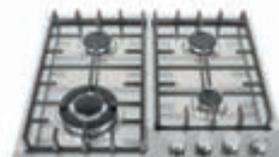
85.900 FCFA



SAMSUNG

TELEVISEUR 32" LED

119.900 FCFA



TechnoLux

PLAQUE ENCASTRABLE 4 FEUX 60X60 A GAZ INOX

99.900 FCFA

[www.aven-electronics.com](http://www.aven-electronics.com)

**COMMANDEZ EN LIGNE, NOUS VOUS LIVRONS !**



# SEN BO DESIGN



Pour toutes vos Décorations Intérieures

Adresse : Sacré Cœur 2 Centre commercial Bin Abdallah  
près de Auchan

Tel : 78-177-11-11 78-103-33-33

BOBOSERVICES2023@GMAIL.COM

[www.senbodesign.com](http://www.senbodesign.com)

SEN BO Design By BOBO SERVICES SUARL



# TRC

TÔLERIE REMORQUES COMBEDIMANCHE

TRC - DECOUPE LASER - PLIAGE - SOUDURE

## DÉCOUPE LASER

Porte, grilles, rampes, marches d'escaliers  
(décoration intérieur), pergola, hard-top

## REMORQUES

Agricole - Bateaux - bagagere - Porte engin



Sindia, Kiniabour 2, sortie péage Sindia  
contact@trc.sn Tel : 77 501 17 24



# FMDS

Formation Manipulation Désinfection Sanitaire

## FORMATION - MANIPULATION DÉSINFECTION SANITAIRE

VENTE DE PRODUITS  
D'ENTRETIEN  
FABRICATION  
FRANÇAISE

NETTOYAGE  
APRÈS CHANTIER

DÉBOUCHAGE  
ET ENTRETIEN  
CANALISATIONS

**Votre Spécialiste de l'hygiène  
professionnel et particulier**

**NOUVEAU  
STOP**

**nuisibles**

**BLATTES  
CAFARDS  
FOURMIS**

FABRIQUÉ EN **France** **90%**  
de matières actives

commercial.fmds@gmail.com  
Popenguine, Route principale  
Tel : 77 626 96 05 - 78 469 72 25

**Démonstration gratuite  
à votre domicile**

M. Thibaut et M. Thierno

# Les professionnels de l'immobilier

**Mon bailleur veut augmenter mon loyer alors que le bail est en cours. Est-il en droit d'exiger cette augmentation ?**

Un propriétaire est en droit d'exiger une augmentation de loyer, certes, mais sous conditions. En effet, si le bail est en cours, le montant indiqué dans le contrat est fixé et on ne peut pas l'augmenter.

En règle général, le contrat de bail définit exactement les conditions de location et les conditions d'augmentation entre le bailleur et le locataire. De ce fait, le propriétaire peut être en mesure d'augmenter son loyer, si c'est à usage d'habitation, après 3 ans de contrat et en fonction de l'augmentation prévue (souvent, il s'agit d'une augmentation entre 5 et 15 % du loyer de base).

Toutefois, le bailleur ne peut pas augmenter le loyer au-delà de ce qui est permis dans la surface corrigée qu'il doit montrer au locataire.

Parfois, les baux ne définissent rien. Dans ce cas, il est nécessaire qu'il y ait un accord amiable entre bailleur et locataire. Si tel n'est pas le cas, le locataire est en droit d'exiger la surface corrigée et le respect du montant du loyer, durant le délai inscrit dans le bail.

Bonne lecture  
**Cathy SUAREZ**

**A.N.A.I.S.**  
**Association Nationale des Agents Immobiliers du Sénégal**  
[anis.reseau@gmail.com](mailto:anis.reseau@gmail.com)





LOCATION

GESTION

SYNDIC

VENTE



**Séjour 3 chambres**  
Almadies



**Séjour 2 chambres**  
Cité Africa



**Plateau de bureaux**  
Place de l'Indépendance



**Séjour 3 chambres**  
Point E

**Contacts : +221 77 638 98 [10-11 12-13]**  
[contact@independance-immobiliere.net](mailto:contact@independance-immobiliere.net)  
[www.independance-immobiliere.net](http://www.independance-immobiliere.net)



**Régie Immobilière Mugnier**  
Votre agence depuis 1956

**Régie Immobilière Mugnier**  
Location - Gestion - Transactions immobilières  
09 rue Vincent angle Faidherbe  
33 823 43 74 / 77 482 34 30 / 77 654 87 31  
RIM Ngor (stad de Ngor lot n° 2) Tél : 77 868 00 73  
[www.rimsenegal.com](http://www.rimsenegal.com)



**OUAKAM CORNICHE :**  
appartement meublé à louer,  
salon, 3 chambres, 2 salles d'eau, WC visiteur  
cuisine américaine équipée, balcon.  
**LOYER 800 000 FCFA**



**FANN RÉSIDENCE :** Magnifique appartement meublé à louer. Un grand salon salle à manger, 3 chambres, 2 sdb, wc visiteur, cuisine équipée, une belle terrasse dépendance domestique, dans immeuble neuf avec toutes les commodités.  
**LOYER : 2 300 000FCFA TTC**



**APPARTEMENTS À LOUER CITÉ KEUR GOURGUI**  
salon 3 chambre, 3 salle de bain, wc visiteur, cuisine, balcon, réservoir d'eau, surpresseur, gardiennage 24/24.  
**LOYER NOUS CONSULTER**



**Duplex, appts Neuf à Louer aux Almadies avec ascenseur, groupe, gardiennage 24/24, Duplex :** 5ème et 6ème Etage 2 salons + 5 chs, 5 salles de bain, cuisine équipée, balcon, buanderie, jardin, terrasse duplex **2 500 000FCfa** - Salon 3 chs à **1 200 000 F cfa** - Salon une ch **550 000 Fcfa** Salon 2 chambres en ré de jardin à **900000FCfa**



**Appartement à louer au Mamelles cité renaissance** salon 3 chambres 3 salles d'eau, WC visiteur, espace, cuisine équipée, balcon au **2ème étage. Loyer 625 000FCfa**



**BELLE VILLA A LOUER AU MAMELLES :** R+2, salon, salle à manger, espace familial, 5 chs, 5 salles d'eau, wc visiteur, 2 cuisines, terrasse + pièce supplémentaire une petite cour et un patio. Louée avec ou sans les meubles **LOYER : 1 500 000FCFA**



**POINT E :** Nous mettons en vente des appartements de standing dans immeuble de 10 niveaux R+9, ascenseur, groupe, parkings, gardiennage et conciergerie. Une variété de tailles d'appts et des commerces, F2, F3, F4 et 1 Penthouse.  
**PRIX NOUS CONTACTER**



**BEL APPARTEMENT À VENDRE A OUAKAM** corniche, salon 3 chambres, 2 salles d'eau cuisine américaine ouvrant au salon, balcon, place de parking, gardiennage 24/24. Surface 105m2  
**PRIX 130 000 000FCFA**

**Nous recherchons des villas et appartements de standings à louer pour nos clients, Ngor, Almadies, Mamelles, Ouakam, Mermoz, Fann Résidence et Point E. veuillez nous contacter au 33 868 00 73 – 33 823 43 74 - 77 482 34 30 – 654 87 31.**

**NOUS AVONS DE NOMBREUX AUTRES PRODUITS À VOUS PROPOSER. N'HESITEZ PAS À NOUS CONTACTER**

Plus d'infos sur [www.tamtam.sn](http://www.tamtam.sn)

### LOCATION APPARTEMENTS

**GIBRALTAR / IMMEUBLE NEUF R+4** : Studio de luxe ch salon salle d'eau avec chauffe-eau toilette visiteur cuisine buanderie espace familial terrasse gardiennage caméra de surveillance dans quartier accessible..... **Nous consulter**

**HANN MAARISTES** : Appartement de 03 chambres climatisées, salles d'eau toilette visiteurs un grand salon balcon cuisine européenne, buanderie ascenseur gardiennage, groupe électrogène dans un endroit accessible..... **500 000 HT**

**NGOR ALMADIES** : Spacieux appt de luxe bien fini composé d'un espace familial 3 chs. salle d'eau avec chauffe-eau, salon balcon, cuisine avec placard rangement Buanderie, ascenseur parking dans un immeuble accessible et calme. **600 000 HT**

**NGOR VILLAGE** : Dans un immeuble R+5 au 3ème 4ème et 5ème appartement composé de 03 chambres salon balcon cuisine placards espace familial salle de bain toilette visiteurs gardiennage..... **600 000 HT**

**APPARTEMENT PARCELLES ASSAINIES** bordure de route appt 2 chambres salon cuisine buanderie 2 salles d'eau..... **200 000 Hors Charges hors taxes**

### LOCATION VILLAS

**ALMADIES** : Villa d'angle double façade en bordure de route R+2 composée de 5 chambres avec placards, salon double garage, cuisine, séjour, dépendance, espace vert, toilette visiteurs buanderie, grand salon, salle à manger, Terrasse très accessible idéal pour bureaux..... **Nous consulter**

**ALMADIES** : Villa de charme composée de 2 chambres avec placards, salon cuisine américaine garage, espace vert, toilette visiteurs, salle d'eau dans chaque chambre très accessible..... **Nous consulter**

**ALMADIES** : Villa conviviale 5 chs avec placards, 1 salon - salle à manger, 1 espace familial, 1 salle de jeux, 1 cuisine + rangements, 2 salles de bains, 3 salles d'eau, 1 toilette visiteurs, 1 dépendance, 1 garage pour 2 voitures, 1 parking intérieur s, 1 piscine/jardin, climatisées..... **Nous consulter**

**POINT E** : Magnifique villa avec 5 chambres dont 1 au RDC 4 salles de bains 1 toilette visiteurs salon salle à manger 2 cuisines avec placard rangement 1 cour avant et arrière grande terrasse aménagée garage pour deux voitures dépendance, dans un endroit accessible..... **Nous consulter**

**HANN MARINAS** : Agréable villa R+1 à louer, très accessible de 4 chambres avec salle de bain, salle d'eau grand salon, cour arrière, cuisine équipée de placards, dépendance, garage..... **600 000FCFA**

**QUEST FOIRE CITE MAME RAHNN** : Magasin + toilette Cet espace commercial est idéal pour diverses activités..... **125 000 HT**

### VENTES

**ALMADIES** : Villa R+1 dans un endroit calme et sécurisé composée de 4 chambres dressing grand salon - salle à manger cuisine salle de bains salles d'eau toilette visiteurs dépendances terrasse..... **Nous consulter**

**Grand-Yoff** Terrain en vente avec une superficie de 595 m2... **Nous consulter**

**NGOR** : Immeuble constitué d'un RDC et de 2 étages appt RDC 3 chambres Salon Cuisine 2 salles d'eau toilettes Garage espace familial sur 125 m2 - à l'étage appt 2 chambres salon Cuisine salle d'eau toilettes visiteurs sur 70m2 - avec 1 chambre salon cuisine toilettes sur 70 m2 & 53 m2..... **Nous consulter**

**NGOR Facile d'accès** : Appt avec une répartition appréciable et de belles prestations 2 chambres salon cuisine 2 salles d'eau..... **Nous consulter**

**CITE ISRA** : Villa R+3 bien située 5 chambres dressing grand salon - salle à manger bureau 2 cuisines salle de bains salles d'eau et toilette visiteurs dépendances terrasse..... **Nous consulter**

**MARISTES** : Terrain d'angle 518 m2 la superficie, en bordure de l'autoroute à vendre au mariste dans un emplacement idéal..... **Nous consulter**



#### IMMEUBLE R+3 ALMADIES

Un appartement composé de 03 chambres climatisées, salle bain salle d'eau toilette visiteurs un grand salon balcon cuisine européenne, dans un endroit accessible avec gardiennage, groupe électrogène . **900 000 HT**



#### IMMEUBLE LIBERTE 3 : R + 2 comprenant :

- Spacieux appartement de 4 chambres salon espace familial cuisine 4 salles d'eau 1 toilette visiteurs...
  - Agréable studio ch salon avec balcon cuisine salle d'eau au 1er étage
- Nous consulter**



#### GIBRALTAR / IMMEUBLE NEUF R+4

Studio de luxe ch salon salle d'eau avec chauffe-eau toilette visiteur cuisine buanderie espace familial terrasse gardiennage caméra de surveillance dans quartier accessible

**Nous consulter**



#### ALMADIES en bordure de route :

Appt 3 chambres 1 salon - salle à manger  
1 espace familial 1 cuisine européenne 1 salle de bains  
1 salle d'eau 1 wc visiteurs piscine GE parking

**900 000 HT**

**Appartements, chambres et villas meublés ... nous consulter**

**Tél : 77 537 18 19 - 77 639 02 46**

## LOCATION APPARTEMENTS

**ALMADIES** : loue des Appartements grand standing avec vue sur mer de 03 chambres, salon, 03 salles de bain incorporées, toilette visiteur, dressing, cuisine équipée, parking..... **1 700 000 HT**  
**ALMADIES** : loue dans un Immeuble R+4 avec groupe électrogène, ascenseur  
 - 1 Studio avec salle de bain, salon, cuisine équipée, toilette visiteur, cour arrière, toilettes domestique, espace familiale, patio, split..... **600 000 F CFA HT**  
 - Des Appartements F4 entièrement climatisés de 03 chambres dont chacune avec salle de bain incorporée, salon, balcon, cuisine équipée, toilette, espace familiale..... **1 000 000 F CFA HT**  
**ALMADIES** : loue un Appartement composés de 03 chambres, salon, cuisine équipée, salle de bain incorporées, espace familial, toilette Visiteurs..... **1 000 000 F CFA HT**  
**ALMADIES CITE DES NATIONS UNIES** : loue un Appartement de 3 chambres, salon, cuisine avec placards, 2 salles de bain incorporées, espace familial, toilette Visiteurs..... **850 000 F CFA HT**  
**ALMADIES ZONE DE RECASEMENT** : Appartement avec ascenseur, groupe électrogène, réservoir d'eau, parking, sous-sol Penthouse avec vue sur mer composés de 3 chambres avec salle de bain incorporées, salon, cuisine équipée, espace familial, toilette Visiteurs..... **1 500 000 F CFA HT**  
**ALMADIES** : Appartement F3 de 2 chambres, 2 salles de bain, toilette visiteurs, balcon, cuisine équipée avec rangement, espace familial..... **850 000 F CFA HT**  
**NGOR ALMADIES** :  
 - Loue 1 chambre-salon climatisée, cuisine, 02 salles de bain. **PRIX : 400 000 F CFA HT**  
 - Loue 2 chambres salon climatisées, 02 salles de bain incorporés, cuisine, toilette visiteurs, espace familial. **PRIX : 500 000 F CFA HT**  
**FANN MERMOZ** : Appartement de 242 m<sup>2</sup> dont 03 chambres, salon, 03 salles de bain incorporées, toilette visiteur, dressing, cuisine équipée, parking..... **3 500 000/MOIS HT**  
**ROUTE DE L'AEROPORT YOFF** : Loue dans un Immeuble 1 Apt au RDC avec 3 chs salon, cuisine, 02 salles de bain incorporés, toilettes visiteurs, espace familial. **PRIX : 3 000 000 F CFA HT**  
**CENTRE VILLE** : loue un duplex..... **2 000 000 HT**  
**FANN RESIDENCE** : Loue dans un immeuble R+3 avec parking, Groupe électrogène des Appartements haute de gamme de 03 chambres, salon entièrement climatisés, cuisine équipée, toilette visiteur, espace familial..... **2 000 000 F CFA HT/APT**  
 - 4 Chambres salon en duplex entièrement climatisé vue sur mer, cuisine équipée garage, balcon, toilette visiteur..... **3 000 000 F CFA HT**  
**CITE KEUR GORGUI** : Loue dans un Immeuble neuf R+9 avec parking, sous-sol, ascenseur, groupe électrogène des Appartements de luxe de 03 chambres avec 03 salles de bain incorporées, salon, cuisine équipée, espace familiale, toilette visiteur, buanderie..... **700 000 F CFA HT**  
 - 4 chambres avec 03 salles de bain incorporées, salon, cuisine équipée, espace familiale, toilette visiteur, buanderie..... **800 000 F CFA HT**  
**MAMELLE** : Loue dans un Immeuble R+7 avec Ascenseur, des Appts F3 et F4 composés de 3 chambres avec climatisation, salon, salle de bain incorporées, cuisine semi-équipée, balcon, espace familial toilette visiteurs. **PRIX : 600 000 F CFA F3 650 000 F CFA /700 000 F CFA F4**

## LOCATION BUREAUX SHOWROOMS

**MBOUR LOCAL A VENDRE de 2000 m<sup>2</sup>**..... **1 000 000 000 F CFA HT**  
**HANN BEL AIR** : loue des plateaux de bureaux de 8 pièces dont une chambre avec salle de bain, toilette visiteur, espace familial, un grand jardin, espace vert..... **850 000 F CFA HT**  
 - Entrepôt ou Hangar de 1800m<sup>2</sup> dont 5 bureaux avec 5 toilettes 6500 /m<sup>2</sup> **11 700 000 F CFA HT**

## LOCATION VILLAS

**NGOR DIARAMA ALMADIES** : loue une Villa angle R+1 de 1028 m<sup>2</sup>. Villa composée de 03 chambres, salon, salle de bain incorporée, cuisine, toilette visiteur, espace familial, studio duplex et un très beau jardin avec accès à un double garage..... **3 000 000 F CFA HT**

## VENTE APPARTEMENTS

**Ngor Almadies** : Vend un immeuble R+3 avec 11 Appartements de luxe de 2231 m<sup>2</sup> TF piscine /parking pieds dans l'eau (idéal pour investir)..... **5 000 000 000 F CFA HT**  
**Almadies, Route de Méridien** : Appts haut de gamme avec belle vue, espace de jeu pour enfants, piscine panoramique, ascenseur, groupe électrogène, parking..... **250 000 000 F CFA HT**  
**FANN MERMOZ** : Appartement de 242 m<sup>2</sup> dont 03 chambres, salon, 03 salles de bain incorporées, toilette visiteurs, dressing, cuisine équipée, parking..... **450 000 000 F CFA HT**  
**CITE KEUR GORGUI** : Vends un immeuble R+7 de 400m<sup>2</sup> TF avec 15 Appartements toute neufs +1 showroom..... **2 000 000 000 F CFA HT**  
**Almadies** : Dans un immeuble R+5 avec ascenseur, groupe électrogène, parking, caméra de surveillance, gardiennage des plateaux de bureaux de bureaux de 2200m<sup>2</sup> avec 2 blocs de toilettes et toutes les commodités..... **Nous consulter**  
 - 02 Magasins de 60 et 40m<sup>2</sup> au RDC..... **Nous consulter**  
**CITE KEUR GORGUI** : Vend un Immeuble R+10 en bordure den route avec parking sous-sol, groupe électrogène avec 2ascenseurs compose 8 plateaux de bureaux, 15 Appartements, 02 Showroom..... **4 000 000 000 F CFA**  
**VIRAGES** : Vends des Appartements de 200m<sup>2</sup> haut de gamme avec vue sur mer, parking, sous-sol, groupe électrogène..... **PRIX : 1 500 000/m<sup>2</sup>**

## VENTE VILLAS

**MAMELLES** : vend 40 villas R+1 de 600 m<sup>2</sup> chacune dans une cité fermée a raison de **40 Milliards globalement**  
**ALMADIES** : vend 1 villa de 1100m<sup>2</sup> de 6 chbres, 3 salons, sdb incorporées, cuis, placards et buand, balcons, esp fam, terrasse, park, piscine..... **2 500 000 000 F HT**  
**NGOR VIRAGE**, vend un Immeuble R+4 de 19 appartements de luxe avec toutes les commodités et vue/mer..... **3 500 000 000 F HT**  
**YOFF HANGAR PELERIN**, Immeuble R+2 neuf de 3 apparts F4 de chacun 3 chbs, salon, cuisine, balcon, sdb, WC visiteur, esp familial..... **200 000 000 F HT**  
**VDN SACRE CŒUR 3 EXTENSION** : 3 Villas neuves jumelées de 5 chambres salon, cuisine équipée, garage. **PRIX : 300 000 000F CFA HT**  
**SICAP KEUR MASSAR** : Vend une villa R+1 sur 187m<sup>2</sup> environ, de 4 chbres, Salles de bain, 2 salon, balcons, cuisines, Toilette Visiteurs, espace familial... **70 000 000 F HT**  
**MBAO VILLE NEUVE** : Vend une Villa angle R+1 de 225 m<sup>2</sup> composée de 04 chambres, salon, 04 salles de bain, cuisine, cour, espace familial..... **150 000 000 F HT**  
**MARISTES** : Vend une villa angle de 300m<sup>2</sup> R+1 de 5 chambres, salon, cuisine avec placards, 4 salles de bain, cour, espace familial, 2 garages..... **250 000 000 F CFA HT**  
**MBOUR, NGUÉKHOKH** : Vend un immeuble R+2 d'une superficie de 914m<sup>2</sup>, TF **PRIX : 200 000 000 F CFA HT**  
**HANN ZONE INDUSTRIELLE** : Vend un Immeuble d'une superficie de 4379m<sup>2</sup> **PRIX : 2 000 000 000 F CFA HT**  
**MBAO** : Villa R+1 de 220m<sup>2</sup> cité ridwan dont 4 chbres climatisés avec placards, salon, cuisine avec placards, 2 balcons, espace familial, 2 salles de bain, 1 salles de bain commune, toilette, cours, garage ouvert, buanderie..... **150 000 000 F CFA HT**  
**LIBERTE 6 EXTENTION** : Vends une villa toute neuf avec 5 chambres, salle de bain incorporées, cuisine équipée, garage, balcon, espace familiale..... **300 000 000 F CFA HT**  
**ALMADIES** : vend une villa R+1 de 300 m<sup>2</sup> compose de 4 chambres, salon, garage de deux véhicules..... **300 000 000F CFA HT**  
**MARISTE CITE BELLE VUE** : vends une villa neuve R+1 titre foncier avec 5 chambres, Ssalle de bain, salon, cuisine équipée, balcon, espace familiale..... **175 000 000 F CFA HT**  
**SICAP AMITTE** : vend une villa R+2 d'une superficie de 200m<sup>2</sup> ..... **250 000 000 F CFA HT**

## VENTE TERRAINS

**CENTRE VILLE** : terrain de 1800m<sup>2</sup> avec titre foncier pieds dans l'eau..... **2 000 000/m<sup>2</sup>**  
**ALMADIES** : terrain de 1874/m<sup>2</sup> avec titre foncier vue sur mer..... **1 000 000/m<sup>2</sup>**  
 Sur la VDN : vend un terrain de 2044m<sup>2</sup> titre foncier..... **800 000/m<sup>2</sup>**  
**AEROPORT YOFF** : terrain de 12000m<sup>2</sup> en bordure de route titre foncier..... **800 000 /m<sup>2</sup>**  
**AEROPORT YOFF** : Terrain TF de 11025m<sup>2</sup> clôturé..... **700 000 le m<sup>2</sup>**  
**BOURGUIBA** : Vends un terrain de 2900m<sup>2</sup> en bordure de route..... **800 000le m<sup>2</sup>**  
**NOFLAYE** : Vends un champ clôturé de 8hectare TF..... **1 000 000 000 F CFA**  
**FASS MBAO** : Vend 30 parcelles de 150 m<sup>2</sup> lotissées et viabilisées **30 Millions / parcelle**  
**DIAMNIADIO** : Vend un terrain de 38 Hectares Titre Foncier a raison de..... **40 000 F/m<sup>2</sup>**  
**DIAMNIADIO** : Vend un terrain de 5 Hectares Titre Foncier a raison de..... **40 000 F/M<sup>2</sup>**  
**HLM DIAKHAY KEUR MASSAR** : Terrain d'une superficie de 160m<sup>2</sup>..... **Nous consulter**  
**RUFISQUES, NDIAKHIRATE** : vend un Terrain nu d'une superficie de 16 000 m<sup>2</sup>, TF **PRIX : 1 000 000 000 F CFA HT**  
**SALY NORD, Commune de Saly Portudal** : vend un Terrain nu d'une superficie de 11 685,5 m<sup>2</sup>, TF..... **1 635 970 000 F CFA HT**  
**TIVAOUANE PEULH, NIAGUE** : vend un Terrain nu d'une superficie de 44 363 m<sup>2</sup>, TF..... **900 000 000 F CFA HT**  
**RUFISQUE à côté de l'autoroute à péage sortie 10** : vend un Terrain nu d'une superficie de 27 914 m<sup>2</sup>, TF **PRIX : 1 500 000 000 F CFA HT**  
**KEUR MASSAR** : vend un Terrain de 66 000 m<sup>2</sup>..... **1 122 000 000 F CFA HT**  
**AEROPORT YOFF, Hangar Pélerin** : Terrain de 11 500 m<sup>2</sup>..... **5 750 000 000 F CFA HT**  
**AVENUE BOURGUIBA** : Terrain de 3 900 m<sup>2</sup> bordure de route: **1 560 000 000 F CFA HT**  
**MARISTES** : Terrain Angle de 2000 m<sup>2</sup> en bordure de route..... **1 200 000 000 F CFA HT**  
**VIRAGES** : Vend 02 Terrains de 3000m<sup>2</sup> pieds dans l'eau..... **1 250 000/m<sup>2</sup>**  
**Virages** : Vend un terrain de 9000 m<sup>2</sup>..... **1 300 000/m<sup>2</sup>**  
**DIAMNIADIO** : 600 parcelles morcellées de 150 m<sup>2</sup> titre foncier..... **8 000 000 / Parcelle**  
**FANN RESIDENCES** : Vend un Terrain de 800m<sup>2</sup>..... **1 500 000/m<sup>2</sup>**  
**MAMELLES** : Vend 40 Villas par parcelles environs de 378m<sup>2</sup>, 400m<sup>2</sup>, 450m<sup>2</sup>, 500m<sup>2</sup>, 700m<sup>2</sup> et 900m<sup>2</sup>..... **PRIX : 1 000 000/m<sup>2</sup>**

# ILIER DU MONDE

- [immonde@live.fr](mailto:immonde@live.fr)  
- [contact@cim.sn](mailto:contact@cim.sn)

860 79 79 BP : 16 287 Dakar Fann

- LOCATIONS
- GESTIONS
- TRANSACTIONS
- CONSTRUCTION
- SYNDIC

**77 529 57 53 - 77 332 19 61 - 77 333 55 31**



**NGOR ALMADIES** : Loue dans un Immeuble R +4,

des Appartements F4 entièrement climatisés composé de 03 chambres avec climatisation, salon + balcon, salle de bain incorporées, cuisine entièrement équipée, balcon, espace familial toilette visiteurs.

**PRIX : 750 000 F/APTCFA**



**Loue dans un Immeuble R+5**

composé d'un duplex, des Appartements F2, et F4 composé chacun d'un et 3 chambres, salon, salle de bain incorporées, cuisine équipée avec placards avec balcon, espace familial toilette visiteurs.

**Un Duplex : 2 000 000F CFA**

**Appt F2 : 1 200 000F CFA**

**Appt F3 : 1 500 000 F CFA**



**Loue dans un immeuble R+10** des plateaux de bureaux et de Appartements haut de gamme avec ascenseur, groupe électrogène.

**Plateau de bureaux 12 500/m<sup>2</sup>**

**Appt F2 (1chbre, salon) 750 000ht /mols - Appt F3 (2chbre, salon) 750 000ht /mols**

**Appt F4 (3chbre, salon) 1 000 000ht /mols - Duplex 2 000 000 4 000 000ht /mols**

**LOCATION APPARTEMENTS**

Batrain : 3 chambres salon ..... 600 000 F CFA  
Cité Keur Gorgui : 3 chambres salon..... 400 000 F CFA  
Sacré coeur 3 : 2 chambres salon..... 350 000 F CFA  
Yoff APECSY : 2 chs salon..... 331 000 F CFA  
Sacré coeur 3 pyrotechnique: 2 chs sal. 300 000 F CFA  
Sacré coeur 3 : 3 chambres salon..... 300 000 F CFA  
Sicap foire : 2 chambres salon..... 200 000 F CFA  
Zac Mbaou Cité assurance: 2 chs salon... 125 000 F CFA

**LOCATION STUDIOS**

Cité Keur Gorgui : studio..... 300 000 F CFA  
Virage : Studio..... 250 000 F CFA  
Sacré coeur 3 Pyrotechnique : Studio. 250 000 F CFA  
Yoff APECSY : Studio..... 226 000 F CFA  
Liberté 5 : Mini Studio..... 110 000 F CFA

**LOCATION BUREAUX**

Cité Keur Gorgui : 4 chambres salon..... 500 000 F HT  
VDN : 2 chambres salon ..... 500 000 F HT  
VDN : 2 chambres salon ..... 400 000 F HT  
Sicap Foire : Magasin..... 125 000 F  
Haut Plateau : Plateaux de bureaux... Nous consulter  
Sipres VDN : Plateaux de bureaux 210m2. Nous consulter



**à louer sur VDN**

2 chambres salon ..... 500 000 F  
2 chambres salon ..... 400 000 F



**À Vendre Parcelles assainies U26**

R+2 : RDC 4 chs sal -1è étage 4 chs sal  
2è étage 2chs sal..... 120 000 000 F

**LOCATION VILLAS**

Mamelles : 5 Chambres salon..... 1 500 000 F CFA  
Sacré coeur 3 : Villa 5 chambres..... 1 300 000 F CFA  
Sacré coeur : Villa à louer..... 1 200 000 F CFA  
Liberté 2 : 5 chambres salon..... 1 000 000 F CFA  
Mermoz : 3 Chambres salon..... 550 000 F CFA

**VENTE APPARTEMENTS**

Cité Keur Gorgui : 3 chs au 5/6 étage..... 135 000 000 F  
Liberté 2 : 2 chambres ..... 95 000 000 F  
Liberté 2 : 2 chambres ..... 90 000 000 F  
HLM Fass : 3 chambres..... 75 000 000 F  
Centenaire : 2 chambres..... 55 000 000 F  
HLM Fass : 2 chambres..... 50 000 000 F

**VENTE VILLAS**

Bourguiba : 640 m2 à l'angle..... 750 000 000 F  
Maristes : R+1 En bordure de route..... 225 000 000 F  
Liberté 5 : En bordure de route..... 200 000 000 F  
Cité Allou Sow Golf : 4 Chambres salon... 160 000 000 F  
Parcelles assainies U26 : R+1..... 110 000 000 F  
Sicap Cap de biches : 3 chs salon..... 45 000 000 F  
Virage : Villa 440m2..... Nous consulter  
VDN Sacré Coeur : Villa angle 872m2..... Nous consulter

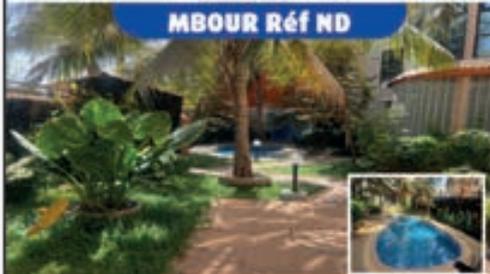
**VENTE TERRAINS**

Yenne : 527 m2 ..... 22 000 000 F  
Sicap keur Massar : 150m² ..... 12 000 000 F  
Centre ville : 180m2..... Nous consulter

**NOUS CONSULTER SI VOUS AVEZ BESOIN D'APPARTEMENTS MEUBLÉS**

**VENTES**

**MBOUR RÉF ND**



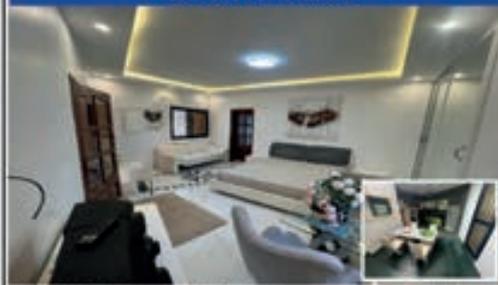
**MBOUR ENTRÉE SALLY VILLA R+1 MEUBLÉ AVEC 5 CHAMBRES CHACUNE AVEC SA TOILETTE INTÉGRÉE + GARAGE CIUR AVANT ET ARRIÈRE CHAMBRE GARDIEN PISCINE JARDIN... Nous consulter**

**CENTRE VILLE :** Appt F3 - 2 chambres avec chacune sa toilette intégrée + wc visiteur + toilette domestique + cuisine + buanderie + salon + salle à manger + balcon Gardiennage 24/24/ + place de parking + SUPERFICIE 162 m2 Réf MG PRIX..... Nous consulter  
**Sicap Mbaou ville Neuve :** villa 1 chambre salon salle à manger espace familial cuisine débarras garage 2 toilettes belle finition Réf ND PRIX..... Nous consulter  
**BAMBILOR :** Terrain de 10.000 m2 bail zone accessible Réf MG PRIX..... Nous consulter  
**ZAC DE THIES** terrain de 600 M2 clôture en bordure de route TITRE FONCIER Réf ND PRIX..... Nous consulter  
**KEUR MASSAR :** Cité des enseignants terrain de 150 m2 bail Réf ND PRIX 15 Millions  
**MBORO :** FERME 1ha avec bâtiments Réf ND... 80 millions  
**MBORO PLAGE :** Terrain 9400 M2 Réf MG Nous consulter  
**OOUAKAM :** Les dunes 2 ch s, salon, cuisine, 3 balcons 2 salles d'eau, toilettes visiteur, 100 M2 gardiennage 24/2, parking intérieur, jardin NB A L'ORIGINE L'APPARTEMENT ETAIT DE 3 CHAMBRES REF ND PRIX 46 millions

**LOCATION APPARTEMENTS**

**DIEUPEUL 4 :** Appt 3 chambres salon cuisine 2 salles d'eau wc visiteur espace familial balcon Réf MG Prix 450.000 F  
**MERMOZ PYRO :** Joli Appt 3 chambres avec chacune sa toilettes intégrée + 1 salon + 1 salle à manger + toilette visiteur + cuisine équipée + balcon + ascenseur + gardiennage Réf NFD Prix ..... 1.600.000 F  
**NGOR :** Immeuble R+2 NEUF 2Apts de 3 chambres avec sa toilette intégrée, salon, wc visiteur, cuisine, balcon - parking 2 Apts de 2 chambres salon, 2 salles d'eau, espace familial cuisine balcon - 2 Apts de 1 chambre salon - salles d'eau Réf ND PRIX..... Nous consulter  
**FANN RESIDENCE :** Meublé Apt RDC 2 chambre chacune avec sa toilette intégrée, toilette visiteur, cuisine entièrement équipée, salon, terrasse, piscine commune + parking sous sol, gardiennage 24/24 Réf NFD PRIX... 75.000 F JOUR  
**ALMADIES :** Meublé Appt 3 chambres chacune avec sa toilette intégrée, salon, salle à manger, cuisine entièrement équipée, toilette visiteur, toilette domestique, gardiennage, ascenseur, groupe électrogène + parking sous sol. Réf MG PRIX..... 125.000 F /JOUR  
**AMITIE 2 :** 2 Appt meublé 2 chambres chacune avec sa toilette intégrée, salon, toilette visiteur, cuisine, buanderie gardien, groupe, ascenseur Réf NS Prix..... 60.000 f / JOUR  
**SACRE CŒUR 1 :** Meublé, 3 chs chacune avec sa toilette intégrée, salon, salle à manger, cuisine entièrement équipée, toilette visiteur, toilette domestique, gardiennage ascenseur, groupe, parking sous sol Réf MG PRIX..... 125.000 F /JOUR  
**ALMADIES MERIDIEN :** 2 Apts de standing 3 chambres chacune avec sa toilette intégrée, 1 salon, cuisine équipée, toilette visiteur - Piscine - groupe électrogène - parking sous sol, gardiennage 24h/24 Salle de sport, salle d'attente 2 balcons / vue/mer Réf ND PRIX..... Nous consulter  
**SACRE CŒUR :** Immeuble R+4 NEUF 6 apts climatisés une chambre salon cuisine toilette REF ND PRIX 250.000 FCFA  
**SACRE CŒUR 1 :** Appt Meublé Neuf 8è étage 3 chambres 3 salles d'eau cuisine équipée balcon buanderie balcon, toilette visiteur, ascenseur, groupe électrogène, parking Réf MG PRIX..... Nous consulter  
**FANN RESIDENCE :** Appt 3 chambres salon salle de bain salle d'eau toilette visiteur cuisine équipée terrasse avec vue /mer, parking piscine commune gardiennage 24/24 Groupe électrogène Réf NS PRIX..... Nous consulter

**LOCATION VILLAS**



**SALLY : VILLA BIEN MEUBLEE** 5 chs sdb 2 salons, salle à manger, espace familial, garage, 2 voitures, ch gardien, jardin + piscine + cour avant et arrière Réf ND..... 150.000 f/ JOUR  
**VDN : CITE TABAGO VILLA R+2 :** 5 chs avec sdb, 2 salons, salle à manger, espace familial, garage, cuisine, cour arrière, toilette domestique, balcon Réf ND PRIX..... 1.000.000 F  
**SOTRAC MERMOZ :** VILLA R+1, 4 chs, 1 salon, 1 salle à manger, 3 salles d'eau, cuisine, balcon, buanderie, garage cour Réf ND PRIX..... 1.100.000 F  
**NGOR :** Villa R+1, 4 chambres salon espace familial garage 3 toilettes wc visiteur, balcon, piscine, air de jeu pour enfants terrain de foot, RESIDENCE FERMEE Gardiennage 24/24 Réf NFD PRIX..... 1.300.000 F  
**MERMOZ :** VILLA R+1 5 chambres, salon, salle à manger, 1 cuisine, 2 garages, 2 cours avant et arrière, 4 salles d'eau + wc visiteur + 2 balcons Réf NS Prix..... 1.200.000 F  
**YOFF VIRAGE :** Villa meublée 3 chambres, salon, 2 toilettes toilette visiteur, jardin, cuisine, PRIX..... 50.000 F /JOUR Réf MG le mois..... 900.000 F  
**KEUR MASSAR :** 1 villa 2 chs salon 2 salles d'eau courrette entrée garage cuisine buanderie Réf ND PRIX..... 125.000 F  
**MAMELLES CITY MBAKIYOU FAYE :** Villa R+2 5 chambres - 1 salon, 1 cuisine cour arrière, 4 toilettes, WC visiteur-cour-buanderie, garage-balcon Réf NFD PRIX..... Nous consulter  
**Sacré Coeur Keur Gorgui :** Villa R+1 5 chs, salon, salle à manger, cuisine 4 toilettes, WC visiteur cour, buanderie, garage, chambre domestique. Réf NS PRIX..... Nous consulter



# RÉSIDENCES GARDENIA

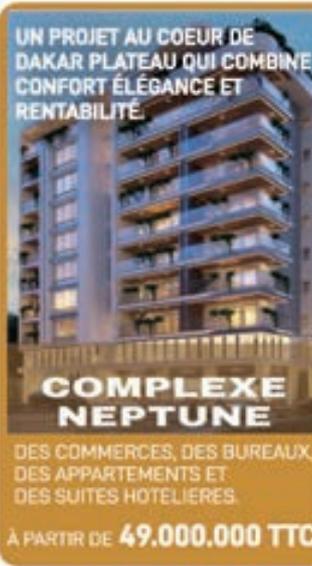
Agence Immobilière 



## LE DIAMANTO UN PROJET AU CŒUR DE DAKAR

DEVENEZ VITE  
PROPRIÉTAIRE  
DANS LE CŒUR  
DU CENTRE VILLE  
DE DAKAR

DES F4 DE  
HAUT STANDING  
À VENDRE EN VEFA  
SUR 2 ANS  
À PARTIR DE  
210 000 000  
F CFA



UN PROJET AU CŒUR DE  
DAKAR PLATEAU QUI COMBINE  
CONFORT ÉLÉGANCE ET  
RENTABILITÉ.

## COMPLEXE NEPTUNE

DES COMMERCES, DES BUREAUX,  
DES APPARTEMENTS ET  
DES SUITES HOTELIÈRES.

À PARTIR DE **49.000.000 TTC**



A LOUER CENTRE VILLE PLATEAU  
APPT 4 CHAMBRES SALON VUE SUR MER DANS  
UN IMMEUBLE NEUF DE HAUT STANDING  
PRIX 2 500 000 F CFA



A VENDRE POINTE SARENE  
2 beaux terrains de 225 m2, face à la mer  
(2ème position) prix nous consulter...

### LOCATIONS

Centre ville plateau appt de 400 m2, 4 chbrs, 2 salon une grande terrasse vue sur mer prix 1 900 000 F CFA

Centre ville dans un immeuble neuf appt 3 chbrs Salon..... 1 200 000 F CFA

Centre ville des locaux commerciaux..... Nous contacter

Centre ville appt neuf 3 chambres salon..... 1 000 000 F CFA

Centenaire: Immeuble neuf un grand duplex 3 chs salon + terrasse. 950 000 F CFA

### VENTES

Immeuble centre ville nous contacter ...

Plusieurs propositions de villa à vendre sur saly nous consulter ...

Pour toutes vos recherches en Centre ville, Plateau, Dakar, Almadies  
Point E Fann Residence et autres n'hésitez pas à nous contacter

Résidences Gardenia 10 rue Saint Michel 1er étage - residencesgardenia79@gmail.com

Contacts : 33 842 03 92 / 77 125 99 30 / 77 587 78 80



## SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÈRE FIRDAW'S

Email: sci-firdaws@firdaws.org / Web : firdaws.org



### SOTRAC MERMOZ

Appt F4 & F3 A LOUER Immeuble de R+5 neuf derrière Université du Sahel à Mermoz avec 2 façades, standing : Ascenseurs, Parking, Boxes sous sol, concierge et gardien, groupe électrogène. Prix : Nous consulter

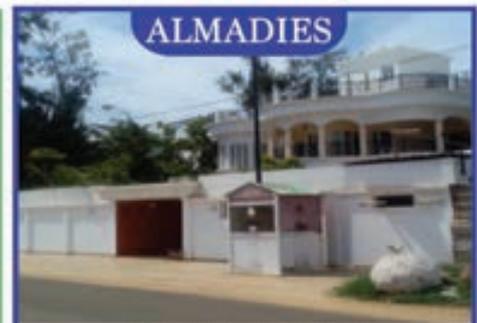
Mbour, sortie Malicounda  
en face TQG: RN1

Des magasins à Louer  
75 m2 à 371 000 F TTC

### NIAGUE WOLOF

VENTE DE PARCELLES  
DEVANT NOTAIRE NIAGUE  
WOLOF SUR LA ROUTE  
PRINCIPALE PRES DE LAC  
ROSE : 194 PARCELLES AVEC  
EAU ET ELECTRICITE.  
PRIX NOUS CONSULTER.

Mbour, en face UNO  
près de la CBAO RN1  
2 magasins à louer;  
520 m2 et 540m2  
Prix : Nous Consulter



### ALMADIES

Grande villa R+2  
à louer sur la corniche des  
almadies vue sur mer  
: 10 chambres SDB + 6 salons  
Prix : Nous consulter.

Saly carrefour en face hôtel  
les filets bleus  
1 magasin + F3 sur 900m2  
environ à louer  
Prix : nous consulter

Tél : 78 710 86 83 / 77 090 49 36 / 70 569 73 32

Plus d'infos sur [www.tamtam.sn](http://www.tamtam.sn)

# Découvrez le Sénégal

## Où dormir à Saly ? Hôtel **KEPARANGA**

★★★★

Retrouvez Horizons Bleus en face de l'école française Jacques Prévert. Que vous soyez en couple, en famille, entre amis, ***vous êtes chez vous!***



Tél. 33 865 36 36  77 332 85 56  
reservation@horizons-bleus.com  
[www.horizons-bleus.com](http://www.horizons-bleus.com)

✓ Retrouvez ci-dessous tous les établissements Horizons Bleus Sénégal



*Le Relais*  
DE  
KOLDA

**HORIZONS BLEUS**  
Travel & Expeditions

*Le Bédik*  
DE  
KEDOUGOU

*Lodges*<sup>®</sup>  
DE  
LOMPOUL

avec l'univers



HORIZONS BLEUS  
GROUPE

À vous de  
jouer !

avec HORIZONS BLEUS

MOTS  
CACHÉS

Thème : Voyages

- AVENTURE
- DESERT
- DUNES
- DÉCOUVERTE
- HORIZON BLEUS
- HOTEL
- INEDIT
- NOUVEAU
- OASIS
- SABLE
- SENEGAL
- VACANCES

I	H	F	Q	S	V	A	L	R	Z	D	J	G	S
I	N	E	D	I	T	V	S	Y	C	É	H	F	I
H	A	O	Y	D	X	N	F	Y	E	C	O	M	D
P	W	I	K	E	J	D	R	N	G	O	R	O	H
V	P	W	S	S	N	U	V	X	L	U	I	K	O
T	V	Y	T	E	E	N	A	N	N	V	Z	N	T
M	S	C	G	R	Y	E	C	A	N	E	O	S	E
S	P	V	V	T	A	S	A	V	O	R	N	L	L
A	E	O	A	S	I	S	N	E	U	T	S	M	D
S	E	N	D	Z	X	D	C	N	V	E	B	I	Y
A	O	T	E	P	L	W	E	T	E	C	L	E	M
B	Z	G	S	G	X	L	S	U	A	A	E	O	C
L	V	R	E	V	A	T	Y	R	U	T	U	Z	M
E	Y	F	B	O	Q	L	W	E	E	I	S	A	T



CAP TOURS  
Senegal RENTAL

CAPTOURS est la société de référence en terme de transport du groupe HORIZONS BLEUS, présente au Sénégal depuis plus de 20 ans et spécialisée dans la location de voitures et transport touristique.

Nous intervenons dans les domaines suivants:

- Transport scolaire
- Transport particuliers
- Transport touristique
- Location de voiture avec ou sans chauffeur
- Transport haut de gamme
- Hébergement
- Organisations de circuit - Touristiques
- Excursions
- Séminaires
- Congres
- Incentives

Réservations

Tél: 33 825 97 27



### Une oasis dans le désert

Horizons Bleus vous invite à découvrir son nouvel établissement : l'Oasis du désert.

**Bientôt l'ouverture!**



KEPARANGA  
SALY  
★★★★

Le Relais  
DE  
KAOLACK

Le Relais  
DE  
TAMBA

CAP TOURS  
Senegal RENTAL

# ECOCLIM

VENTE - INSTALLATION - S.A.V

STOCK DISPONIBLE

SPLIT INVERTER - SPLIT ON/OFF

9000 BTU - 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU

**77 403 71 71**

ecoclimsn@gmail.com

ecofeel



- \* Economie d'énergie A++
- \* Wifi intelligent contrôlé
- \* Bas niveau sonore
- \* Programmateur, mode nuit, turbo
- \* Filtre à haute densité



À partir de **185.000 Fcfa**

## Les professionnels de l'immobilier

*Petite Côte*

**PETITE COTE DERRIÈRE SALY CENTER**, LOT de 6 parcelles de 300 m2 à vendre 1800m2 au total, clôturé, délibération, en cours de bail. **TEL: 77 163 52 09**

**NOUVELLE ZONE DANS un Lotissement** À vendre des terrains de 250 M2 avec bail d'Etat TF 1358 Prix unitaire 18 000 000 FCFA. **CONTACT 77 648 24 37**

**NGAPAROU, TERRAIN DE 2428M2** bien placé et clôturé sur 2M50 de haut avec un puit, à 150m du goudron. En cours de bail avec permis de construire ok, nicad et plan cadastral. **TEL 77 163 52 09**

**MALICOUNDA KEUR WALLY** Terrain de 5050m2 près de la sortie d'autoroute. **TEL 77 163 52 09**

NOUVEAU BIEN EN VENTE SOMONE LES AIGRETTES

VILLA CONTEMPORAINE F5

PRIX NOUS CONSULTER

INFOS ET VISITE

+ 221 77154 90 97



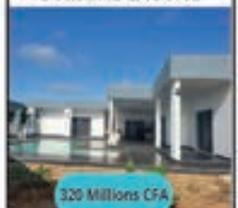
PISCINE POOL HOUSE JARDIN GARAGE

**NGUERIGNE BAMBARA** Derrière le Parc exotique, Lot de 7 parcelles de 1068m2 à 2163m2. Délibération avec nicad et plan cadastral pour chaque terrain. Puit et électricité dans les terrains. **TEL 77 163 52 09**

**NGUERIGNE**, Villa moderne sur un terrain de 4200m<sup>2</sup>, 3 chambres avec 3 salles d'eau et WC donnant sur piscine. Avec : local gardien, puits, pompe piscine solaire, climatisation, onduleur et batterie. **TEL: 77 569 24 10**

**TERRAIN D'ANGLE CLOS 1HA À NGAPAROU**. Électricité au pied, zone en construction. **TEL : 78 430 92 61**

VILLA CONTEMPORAINE SOMONE LAGUNE



320 Millions CFA

4 Chambres 4 Salles de bains WC visiteur 2 Cuisines Année 2020 2 Terrasses, Piscine Jardin, Garage, Sécurité, Loge gardien Parking extérieur 2 Exposition SUD. Vue Lagune

+ 221 77 154 90 97

+221 76 613 99 06

AGIPCO

AGENCE IMMOBILIÈRE DE LA PETITE CÔTE

C. C<sup>ial</sup> du Carrousel SALY Centre

(+221) 77 644 07 37

contact@agipco-immobilier.com

De nombreux autres biens sur [www.agipco-immobilier.com](http://www.agipco-immobilier.com)

SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ

DES PROFESSIONNELS À VOTRE DISPOSITION

Résidence Port 300

Résidence Natangué 1 / Natangué Sud

SALY



**Location à l'année : Villa dans une résidence de standing sécurisée** 3 chambres, 3 salles de bain, cuisine très bien équipée, piscine commune, plage, parking, grpe électrogène. **Loyer : 1 300 000 F cfa**

NGAPAROU



**Ngaparou location à l'année : Villa de 3 chs, 3 salles de bain + 1 chambre indépendante, cuisine équipée, salon, séjour, piscine privée jardin, local gardien.**  
**1 100 000 frs/mois, gardien, pisciniste inclus**

SOMONE



**LOCATION A L'ANNÉE VILLA NON MEUBLÉE** neuve 4 chs dont 3 au RDC, 3 salles, 1 suite parentale à l'étage. Cuisine, salon, salle à manger, dressing, piscine privée, garage...  
**Loyer 1 500 000 frs + charges**

SALY



**En résidence bord de mer** Villa de 2 chambres 2 salles de bain, salon cuisine équipée, terrasse pool house, piscine privée  
**Week-end : 160 000 frs + charges**

NGAPAROU



**Location longue durée : 5 chambres, 5 salles de bain, 1 bureau, buanderie, arrière cuisine, local gardien, cuisine équipée, salon, salle à manger terrasses, piscine privée, garage fermé**  
**Loyer: 1800 000 Frs /mois +charges**

NGAPAROU



**Location longue durée : Derrière saly center, villa de 3 chambres, 3 salles de bain, cuisine extérieure, salon, salle à manger, local gardien, abris voiture, piscine privée, jardin arboré.**  
**Loyer : 1300 000 frs + charges**

## VOUS SOUHAITEZ VENDRE ?

CONFIEZ VOTRE BIEN A UN GROUPE INTERNATIONAL

Intégrée à un groupe immobilier international ayant 20 ans d'expérience, notre agence Selection Senegal accompagne vos projets immobiliers avec rigueur et professionnalisme. Confiez-nous votre bien !



+221 78 682 12 81

WWW.SELECTIONSENEGAL.COM

101 Cité de l'Espoir,  
Route de Ngaparou, Saly Portudal.

Notre sélection coup de coeur !



LA SOMONE | Villa 450 m<sup>2</sup> habitables  
315 millions FCFA - 481 000 €



NGUERIGNE | Villa 3 chambres  
1 000 000 FCFA - 1 524 €



SALY | Villa en résidence pieds dans l'eau  
4 chambres et jardin de 390 m<sup>2</sup>  
293 millions FCFA / 446 000 €



LAC ROSE | Villa de 160 m<sup>2</sup> habitables sur  
un terrain de 1 800 m<sup>2</sup>  
79 millions FCFA - 120 000 €



## IMMOBILIER LA LAGUNE

www.immobilierlalagune.com (vente villas, terrains...)



Vue sur l'Océan, accès direct à la plage,  
villa cosy 170m<sup>2</sup> hab. 4 chs, 800m<sup>2</sup> de terrain  
arboré, garage fermé. **268.600.000 Fcfa**



Rare ! Magnifique terrain de 1500m<sup>2</sup> arboré  
clôturé, viabilisé, à 200m du goudron.  
Quartier très résidentiel. **47.000 Fcfa/m<sup>2</sup>**



Villa aux prestations haut de gamme et aux  
finitions soignées 340m<sup>2</sup> de bâti, 4 chs,  
terrain 935m<sup>2</sup>. **310.000.000 Fcfa**



Villa récente R+1, à proximité de l'Ecole  
Bilingue, 350m<sup>2</sup> hab., 4 chs, 1023m<sup>2</sup> de  
terrain, grand parking **265.170.000 Fcfa**



En 1ere ligne, 46m de façade Lagune et  
Bolongs, terrain de 2368m<sup>2</sup>, à 300m du  
Souimanga Lodge. **48.000.000 Fcfa**



Villa neuve quartier Lagune, à prox. des  
commerces. 120m<sup>2</sup> hab., 3 chs, pool house.  
Rapport locatif ! **95.500.000 Fcfa**

Nos agences : Saly, Somone / Ngaparou 77 529 10 87 (whatsapp) 77 569 24 10  
contact@immobilierlalagune.com

# VILLAS LUXE ET DESIGN À POINTE SARÈNE



**Villas 100% made in Sénégal**



**100% d'entreprises sénégalaises de la conception aux finitions**

- Emplois directs (35 sénégalais, parfois plus), indirects, régionaux
- Investissement : largement plus de 1 000 000 000 francs CFA

**Villas adaptées au bien être des sénégalais**

- Construction de mosquée privée
- Kitchenettes en étage et en extérieur

**+221 76 282 47 35**  **[www.villaoceanbluesarene.com](http://www.villaoceanbluesarene.com)**



# Ocean Blue

Villas de luxe Sarène



## Engagée sur la région et ses hommes



### Faire découvrir une belle région

- Activités nautiques, pêche, excursions alentours et Sine Saloum...

### OCEAN BLUE raisons de vivre à Pointe Sarène

- **Villas 150 m de la mer, des vues mer, prix doux**
- **Grandes surfaces** terrains (745 m<sup>2</sup> à 1297 m<sup>2</sup>), habitables (276 m<sup>2</sup> à 330 m<sup>2</sup>)
- **Sur place : superette, épicerie fine, restaurants, banques...**



# LA CENTRALE DES FONDS DE COMMERCE

Spécialisée dans la vente de biens professionnelles

Commerçants, entrepreneurs, chefs d'entreprises, propriétaires de locaux commerciaux etc. Nous avons créé pour vous cette rubrique exclusive au Sénégal qui vous permettra de vendre votre hôtel, restaurant, discothèque, entreprise, fond de commerce ou diverses sociétés, **en toute discrétion.**

## PETITE CÔTE

Exceptionnel grand Restaurant à vendre RDC + étage sur zone commerciale. Très bien équipé, Loyer 600 000 F/mois  
Prix : 65 millions



Ref : 27819



## PETITE CÔTE

Fonds de commerce, Restaurant emplacement exceptionnel. Très bien équipé. Loyer 400 000 F/mois  
Prix 50 millions à débattre



Ref : 27814

## PETITE CÔTE

À vendre **carrosserie automobile** fond de commerce + bâtiment de 300m<sup>2</sup> avec équipement européen, sur un terrain de 591m<sup>2</sup>  
Prix : Nous consulter.



Ref : 27810

## DAKAR

À vendre magnifique affaire, **Hôtel Restaurant** avec 8 chambres tout confort.  
Prix : Nous consulter



Ref : 27422



## PETITE CÔTE

Belle affaire à vendre 12 appartements de 3 chambres 1 habitation et un terrain sur 1350 m<sup>2</sup>, 700m<sup>2</sup> habitables + 400m<sup>2</sup>  
Prix : Nous consulter.



Ref : 27421



## PETITE CÔTE

**Base nautique** à vendre avec 8 jetskis en parfait état, 1 bateau sport 5m neuf 1 catamaran 3 bouées tractées filets, paddles, flyboards etc...  
1 atelier, 1 bureau, Bon Ca  
Prix : Nous consulter.



Ref : 27818

## PETITE CÔTE

**Agence immobilière** à vendre Très bien placée avec parking. Clés en main ( portefeuille clients, mandats, site internet, réseaux sociaux...  
Prix : Nous consulter.



Ref : 27425

## PETITE CÔTE

Fond de commerce : **Salon esthétique** de 38m<sup>2</sup> bien placé et équipé, terrasse exploitable. Pédicure, manucure, et cabine de massage.  
Murs 55 millions



Ref : 27420



Achetez une affaire en toute tranquillité,  
**contactez nous au 78 654 06 39 - 77 336 96 24**

# Rentrée des Classes À PETIT PRIX !

Jusqu'à

-

# 70%

Sur une sélection d'articles\*

Du 23 septembre au 06 octobre

\*Voir conditions en magasin

CALL IT **SPRING**

**ALDO**

**COURIR**

**Levi's**

**be**<sup>sport</sup>

**celio**

**L'OCCITANE**  
EN PROVENCE

**city** Sport



La  
**rentrée**  
à petits  
**prix!**



JUSQU'À

**10%**

**CRÉDITÉ**

**SUR VOTRE CARTE DE FIDÉLITÉ**



Offre valable dans vos magasins  
jusqu'au 09 Octobre 2024

 **Njèk yu yomb sa souné !!!**

## Personnel de maison

**FEMME CHERCHE EMPLOI** de caissière ou commerciale TEL: 77 293 28 79

**JEUNE FEMME AVEC** 12 ans d'expérience et une formation chez les sœurs cherche emploi de cuisinière TEL: 77 306 79 56

**FEMME TOGOLAISE CHERCHE** emploi de nounou, ménage ou de cuisine descendre 2 fois dans le mois TEL: 77 70 514 40 52

**FEMME CHERCHE EMPLOI** de ménagère, lingère ou nounou TEL: 70 581 80 42

**JEUNE HOMME BURKINABÉ** cherche emploi de cuisinier asiatique et européen TEL: 77 774 84 60

**ENSEIGNANT EXPÉRIMENTÉ** dispense des cours de renforcement du CI au CM2. TEL: 77 737 37 68 OU 76 028 69 83

**CHEF CUISINIER TOGOLAIS** avec 25 ans d'expérience professionnelle bien doué dans la cuisine Européenne, Asiatique et Africaine cherche emploi dans les restaurants, hôtels, résidence, service traiteur... TEL: 78 142 12 03

**FEMME CHERCHE EMPLOI** de ménage TEL: 77 634 64 51

**JE SUIS KOFFI GASSEN,** suis chef cuisinier professionnel 19 ans d'expérience je fais la cuisine européenne, africaine, un peu de la pâtisserie, je cherche un emploi à domicile, hôtel, restaurant TEL : 78 129 39 95

**FEMME CHERCHE EMPLOI** de ménage (matin), serveuse (dans un restaurant), vendeuse (dans une boutique (vestimentaires, des bijoux ou dans une boulangerie, pâtisserie etc...) TEL: 77 738 99 88

**PROFESSIONNEL SUIT L'ÉLÉMENTAIRE** et dispense des cours de maths à domicile à Dakar de la 6ème à la terminale. TEL: 76 605 03 03 OU 77 650 13 30

**ENSEIGNANT EXPÉRIMENTÉ** dispense des cours de renforcement du CI au CM2. TEL: 77 737 37 68 OU 76 028 69 83

**JEUNE FILLE DE 22 ANS DIPLÔMÉE** en restauration 3ans d'expérience. Cherche emploi comme cuisinière et serveuse dans des restaurants, hôtel, résidence et cuisine à domicile. Responsable, technicienne et polyvalence dans la cuisine européenne et sénégalaise. TEL: 78 504 25 72

**AYA IVOIRIENNE PROFESSIONNELLE** fait ses séances comme massage pédicure manucure épilation soin du visage au cabinet à liberté 6 TEL: 77 430 57 87/ 33 843 51 77

**JEUNE ENTREPRENEUR SÉRIEUX** et très rigoureux cherche un associé, un partenaire honnête et fiable pour un business très intéressant. TEL: 78 291 49 67

**FEMME CHERCHE EMPLOI** de ménage TEL: 77 634 64 51

**FEMME CHERCHE EMPLOI** de nounou très gentille, aimable et patiente TEL: 77 681 86 02

**INGÉNIEUR TECHNOLOGUE** en génie civil d'école supérieure polytechnique de Dakar (ESP/UCAD), à la recherche d'emploi ou de stage pour appliquer mes compétences techniques. TEL: 77 110 49 34 / 76 683 30 61 MAIL: BERTRAND-SONDO@YAHOO.COM

**JE SUIS UN JEUNE HOMME** diplômé de maintenance véhicule moteurs (MVM) et du brevet d'étude professionnelle (BEP) en mécaniques automobiles et titulaire d'un permis de conduire. Je recherche un emploi et chauffeur particulier. TEL: 77 675 96 60

**CHEF CUISINIER CHERCHE** emploi 2 à 3 fois par semaine Tel: 77 287 05 88  
4. Femme cherche emploi de ménage 3 fois par semaine TEL: 77 543 10 01

 le.lion.des.mers

Après-midi détente sur un bateau de 13 mètres dans la baie de Dakar  
Info et réservations au 77 814 96 96



## SÉJOUR ÉTUDES FRANCE

Nous nous occupons de vos études

**Vous êtes étudiants, vous venez de réussir au baccalauréat, ou vous êtes en licence ou encore vous souhaitez intégrer un Master dans une université ou une grande école en France...**

**YFY - TPST vous propose**  
**SÉJOUR ÉTUDES FRANCE**

Une solution clé en main pour vous encadrer, vous inscrire, mais surtout pour aller poursuivre vos études avec un logement disponible avant votre départ du Sénégal.



**La nouveauté :**

Vous partez avec votre bail de location et rentrez directement dans votre logement étudiant

**Contacts : +221 77 154 90 07 / +33 7 71 21 44 84**

Plus d'infos sur [www.tamtam.sn](http://www.tamtam.sn)



## Forme Beauté Santé

**Elamo**

Rent a Car

[www.elamorent.net](http://www.elamorent.net)

77 637 11 73

76 944 99 26

33 820 58 34

Location automobile



**Nous louons à juste prix !**

**Mya  
massage**

**Au salon  
ou  
À l'hôtel**

**Relaxant - Body body  
Nuru massage  
Royal - tonifiant**

**78 519 63 34 / 77 977 69 93 / 78 557 11 89**

**Fina Institut  
Spa**

**Massage  
à domicile  
ou au salon**

**Tel : 78 710 74 80 / 77 857 17 63 / 77 882 72 52**

## LA CONTRACEPTION

VOTRE ALLIÉE POUR UNE VIE ÉPANOUIE

Planifiez vos grossesses pour une vie familiale équilibrée, en favorisant aussi votre santé.



Pilule  
quotidienne



Pilule du  
lendemain



Injection tous  
les 3 mois



DIU  
(stérilet)



Implant

**« A chaque femme une contraception »**

Pour plus d'informations sur  
l'utilisation méthodes contraceptives  
contacter directement le CALL CENTER LYDIA  
 +221 78 193 93 93 | +221 78 312 26 26

 LydiaConseilDKT  LydiaConseil  
 callcenterlydia  [www.lydiaconseil.org](http://www.lydiaconseil.org)

**Lydia**  
Le conseil au féminin

# tamtam.sn

## Votre journal de Dakar en ligne



Plus d'infos sur [www.tamtam.sn](http://www.tamtam.sn)

*Les bons plans resto*

“  
**Oubliez  
tout...  
Accordez  
vous...**  
”

La

**parenthèse**

boutique hôtel | MBODIÈNE | SÉNÉGAL

*Ouverture*

Octobre 2024

A partir de  
**80 000** FCFA

la chambre pour 2 pers.  
avec petit-déjeuner

**78 105 68 68**

[direction@hotel-laparenthese-senegal.com](mailto:direction@hotel-laparenthese-senegal.com)



Plus d'infos sur [www.tamtam.sn](http://www.tamtam.sn)

TAM-TAM. N° 283

29

**Jeff de Bruges Dakar**  
Partenaire de vos émotions.  
Cadeaux d'entreprise, plaisir d'offrir



**11 rue Victor Hugo**  
**33 8224141 / 78 1969417**

**黄金海岸**

**Restaurant la Côte d'or**

★ **Carte riche et variée, prix très accessibles** ★



炸猪/牛肉水饺  
Fried dumpling-pork/beef  
ravioli frits-porc/boeuf



鱼香鸡丝  
Fish-flavored Shredded eneken  
Poulet émincé au goût de poisson



辣酷鸡  
Sweet and Sour Chicken  
Poulet aigre-doux



牛肉炒饭  
Beef fried rice  
Riz sauté au boeuf



春卷  
Spring Rolls  
rouleaux de printemps

**2 Rue Galandou Diouf, Dakar Plateau**  
**Tel : 77 318 08 80 / 33 822 82 83**

# Le Marrakech

**livraison à domicile**  
(Plat Marocains - Internationaux  
- Snack - Pizzas)

## Spécialités Marocaines & Traiteur à l'image de sa clientèle

**Ouvert 7 / 7 Jours - 09h00 - Minuit**

**77 165 45 45 - 78 486 47 47**

le marrakech Ngaparou Centre Commercial Ngaparou (Route de Saly Mbour)



CENTRE COMMERCIAL SEA PLAZA  
CORNICHE OUEST - DAKAR



**76 621 69 21**



Nos plats du jour vous attendent  
sur nos réseaux sociaux.  
Abonnez-vous pour ne rien manquer !

**OUVERT 7 JOURS / 7**

**LIVRAISON TOUS LES JOURS DE 13H À 20H**

*Des saveurs ensoleillées  
à déguster chez vous.*

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| <b>THIEBOU DIEUNE</b> ..... 6.900 F     | <b>CRÊPES</b> ..... 3.500 F  |
| <b>SUGGESTION DU JOUR</b> ..... 5.900 F | Nature                       |
| <b>NEMS</b> ..... 3.500 F               | Nutella                      |
| <b>WOKS &amp; PÂTES</b>                 | Sucre                        |
| Pennes arrabbiata ..... 5.900 F         | Banane nutella               |
| Pennes aux 4 fromages ..... 5.900 F     | Caramel beurre salé          |
| Spaghettis bolognaise ..... 5.900 F     | <b>PIZZAS</b> ..... 5.900 F  |
| Tagliatelles forestière ..... 5.900 F   | Reine                        |
| Wok poulet ..... 6.900 F                | Océane                       |
| Wok bœuf ..... 6.900 F                  | Texane                       |
| Wok crevettes ..... 9.000 F             | Margarita                    |
| Raviolis aux 3 fromages..... 5.900 F    | 4 fromages                   |
| Raviolis au bœuf..... 5.900 F           | <b>BURGERS</b> ..... 5.900 F |
| Raviolis aux champignons... 5.900 F     | Eggs                         |
| Gnocchis..... 5.900 F                   | Chicken                      |
| Sauce champignons, Sauce poivres        | Double cheese                |
| Sauce fromages,                         |                              |



**Sur présentation de ce coupon,  
une crêpe au sucre vous est offerte.**

Accès réservé aux personnes de plus de 18 ans



# LULU

## HOME INTERIOR



**LULU DELI MARKET**  
**PLAT A EMPORTER**



horaires d'ouverture : Du lundi au samedi de 11h à 21h

 [www.lulu.sn](http://www.lulu.sn)  [LuLuSenegal](https://www.facebook.com/LuLuSenegal)  [LuLuSenegal](https://www.instagram.com/LuLuSenegal)  33 864 78 71

Les professionnels de l'automobile



GEELY

**JAPAN MOTORS**  
*Driven by Excellence*



SOYEZ PRÊTS À DÉCOUVRIR L'AVENIR  
DE LA CONDUITE AVEC **GEELY**.

**BIENTÔT DISPONIBLE.**

**JAPAN MOTORS SÉNÉGAL**

**Tél. : +221 33 848 00 00**



# LIQUIDATION DE STOCK

séries limitées à prix **RÉDUIT**

**Jusqu'au 30 Septembre**

Jusqu'à

# -50%



Voitures d'occasion certifiées

6 mois de garantie

Véhicules récents et modernes

Concessionnaire multi-marques

Cité Teylium , alignement majorel , VDN.

77 790 32 32 - 77 445 63 63 - 77 445 37 37

Rendez vous sur  
[www.auto24.sn](http://www.auto24.sn)



# AutoRent OCCASIONS

Profitez d'une sélection d'occasions récentes,  
**révisées et garanties** à des prix imbattables.



## occasions.autorent.sn

Les occasions du mois | Reprise de votre véhicule | Vos demandes de devis



### L200 DC GL

93 300 KMS 07/11/2022

Manuelle Gris Diesel

13 700 000 TTC



### CITROËN C ELYSEE 1,6

116 800 KMS 24/10/2019

Automatique Gris Essence

7 500 000 TTC



### L200 SC GL

56 900 KMS 25/11/2022

Manuelle Blanc Diesel

14 700 000 TTC



### SONET LX MONOTON

36 000 KMS 26/10/2022

Automatique Blanc Essence

14 500 000 TTC



### PAJERO SPORT 2,5 L

108 600 KMS 19/09/2019

Automatique Noir Diesel

~~17 400 000 TTC~~  
16 000 000 TTC



### SPORTAGE 4x4 LUXE

33 600 KMS 28/02/2022

Automatique Gris Essence

19 900 000 TTC

Achetez ou vendez votre véhicule  
d'occasion révisé, garanti et financé.

33 849 38 01

UN DÉPARTEMENT DE LA SÉNÉGALAISE DE L'AUTOMOBILE

# 60 Jours de Folies

**JUSQU'AU 30 Septembre 2024**



**Profitez d'une promo exceptionnelle  
sur toute la gamme de véhicules neufs**

*\* Offre valable dans la limite du stock disponible.*

\*Photos non contractuelles



**LA SENEGALAISE  
DE L'AUTOMOBILE**

**AutoRent**  
Louez en toute liberté

[www.senegalaise-automobile.com](http://www.senegalaise-automobile.com) /

**33 849 38 38**