

Agence
ImmoPlus
by Sablux

1^{er}
portefeuille locatif
haut de gamme

Voir page 7

FEVRIER 2026 N°305

TAM-TAM.SN

Tél : 77 411 12 14

BSDA n°19017 du 22/12/09

delta
cuisine

Cuisine . Dressing . Porte

+221 33 825 96 73 / +221 78 102 51 49



HORIZONS BLEUS
CHAÎNE HÔTELIÈRE

KAOLACK • TAMBACOUNDA • KEDOUGOU • KOLDA • LOMPOUL

Voir pages centrales



SENEGINDIA SA
CONSTRUIRE LE FUTUR ENSEMBLE

Voir Page 12



Habitat

Voir page 2



Immobilier

Dakar
page 6



Immobilier

Petite Côte
page 14



**Ameublement
et Décoration**

page 24



Les bons plans
resto

page 26



Automobile

page 29

BYD

BYD AU SÉNÉGAL

c'est chez **CFAO MOBILITY**



Showroom situé aux Almadies | Rez-de-chaussée
Immeuble Total Énergies Sénégal



33 849 77 60
77 417 37 95



LOCATION
LONGUE & COURTE
DURÉE



**Autorent, la solution
à tous vos besoins de mobilité**



33 889 01 21
www.autorent.sn



LA SÉNÉGALAISE
DE L'AUTOMOBILE
www.senegalaise-automobile.com

33 849 38 38
www.senegalaise-automobile.com



Senegal
Mobility
Systems

33 849 32 32
www.smsn.com

*photos non contractuelles

**CHAQUE DÉTAIL DE VOTRE CUISINE
CONÇU SUR MESURE PAR SMART CONCEPT**



ENEZ VISITER NOTRE SHOWROOM
SMARTCONCEPT@SMARTCONCEPT.SN
+221 33 832 36 34



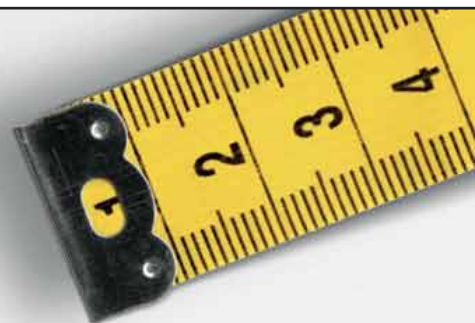
39 Rue Mohamed V, angle Victor Hugo
Plateau Dakar, Sénégal

Suivez-nous :



dc
delta
cuisine

ELU
PRODUIT
DE
L'ANNÉE
2025



le dressing au mètre
DRESS'IN

DRESSING OUVRANT
125.000 F.CFA HT



DELTA CUISINE SENEGAL

WWW.DELTACUISINE.COM



+ 221 33 825 96 73 / +221 78 102 51 49

Lot 72, NGOR VIRAGE route de l'aéroport 12000 - Dakar

www.deltacuisine.com

DELTA Cuisine Sénégal

DELTA Cuisine Sénégal

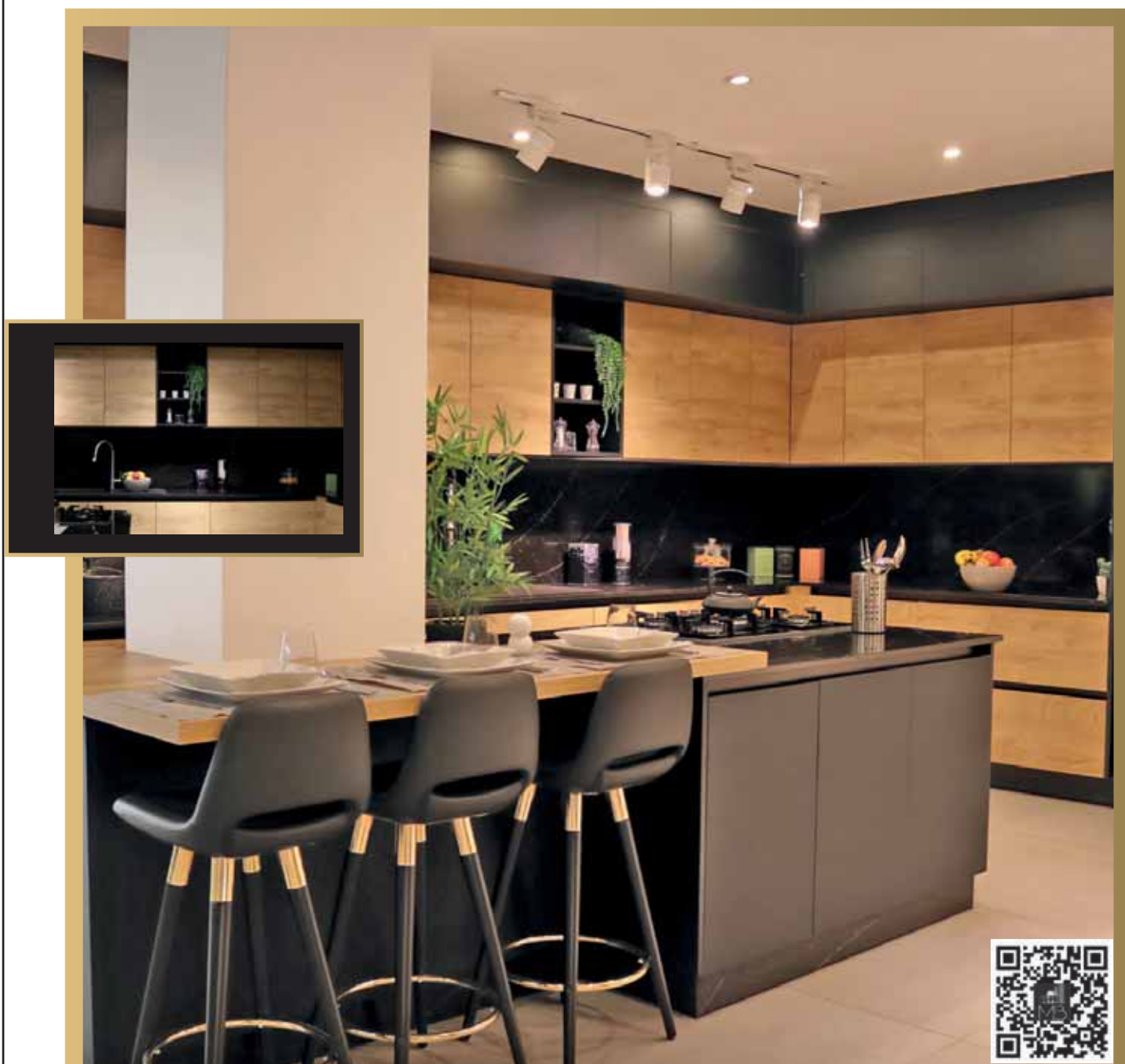


La fierté de l'industrie sénégalaise

MEGA HOME

MEUBLES SUR MESURE

Selon vos besoins et vos souhaits



Dakar - 27 rue Vincent



commerce1@megabatsenegal.com
commerce2@megabatsenegal.com
admin@megabatsenegal.com



77 574 42 30
78 477 19 29
78 120 04 04



33 823 13 99

Services Senegal compagny **ASCENCEURS**



Nous sommes une équipe spécialisée dans la fourniture et l'installation d'ascenseurs, avec une expertise reconnue dans le domaine. Notre objectif est de vous offrir des solutions adaptées à vos besoins, alliant qualité, sécurité et performance.

POUR MAISONS, VILLAS ET COPROPRIÉTÉS



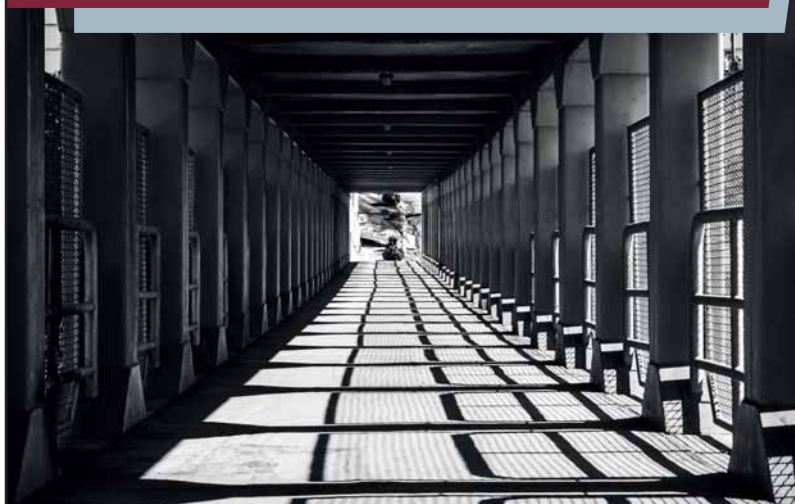
NOVA
Elevators with Style

PROMOTEURS CONSTRUCTEURS

LG Rise

LG RISE Ascenseurs modernes et innovants, conçus pour allier confort, design et efficacité énergétique. Idéaux pour les bâtiments résidentiels et commerciaux.

Ascenseurs robustes et fiables, adaptés à une large gamme d'applications, avec un excellent rapport qualité-prix et une maintenance facilitée.



BÂTIMENTS PUBLICS ET PRIVÉS

ABDOULWAHAB LAKHDHAR ☎ 0021628465848 - 0022177 128 33 14
lgriseabdou@gmail.com

Les professionnels de l'immobilier

L'année démarre, n'oubliez pas de faire votre déclaration foncière !

Comme chaque année, vous avez jusqu'au 31 janvier pour transmettre votre déclaration foncière aux impôts.

La déclaration foncière permet d'indiquer aux impôts le montant annuel du loyer de base que vous avez encaissé sur l'année précédente, soit 2025. Sur ce montant, un taux de 5% sera ensuite payé, ainsi qu'une taxe d'ordures ménagères, de 3.6%.

Les règlements se feront entre juillet et octobre de l'année suivante.

Les agences immobilières qui gèrent pour le compte de propriétaires sont en mesure de faire ces déclarations, mais elles n'y sont pas obligées. Si vous souhaitez qu'elles le fassent, c'est optionnel et bien souvent payant.

En tant que propriétaire, vous pouvez demander une copie de la déclaration à l'agence, afin de suivre par la suite, les règlements que vous aurez à effectuer.

Vous pouvez aussi lui demander un récapitulatif des montants encaissés et faire vous-même votre déclaration.

N'oubliez pas d'être à jour avec les impôts, cela permet plusieurs choses :

- Confirmer que le bien fiscalisé vous appartient bien
- Payer la redevance taxe d'ordures ménagères, ce qui vous donne droit à rouspéter si la commune où vous avez votre bien, ne remplit pas son obligation de ramassage et vous oblige, du coup, à payer un service supplémentaire pour faire son travail.

Bonne lecture
Cathy SUAREZ

Anais.reseau@gmail.com



À LOUER - F4 MEUBLÉ Rte Ouakam (Dakar)



Résidence haut standing sécurisée avec parking, piscine, salle de sport, ascenseur,...
Salon, 3 chambres avec SDE, cuisine équipée, balcon.
Proche lycée Jean Mermoz et VFS Global
Prix: Nous consulter

+22178 928 67 48 contactdiamigroup@gmail.com



Régie immobilière Mugnier

Votre agence depuis 1956

Location - Gestion - Transactions immobilières
09 rue Vincent angle Faidherbe
33 823 43 74 / 77 482 34 30 / 77 654 87 31
RIM Ngor (stad de Ngor lot n° 2) Tél : 77 868 00 73



Scannez moi



et consultez notre site



Appartements de standing à louer aux almadies sur la rte du King fad, un grand salon, 3 chambres. 3 salles de bain, cuisine équipée, buanderie un grand balcon, piscine commune, salle de sport, parking. **Loyer 2 000 000Fcfa**



NGOR : APPARTEMENT À LOUER, salon, 3 chambres, 3sdb, WC visiteur, cuisine semi équipée, buanderie, parking, groupe électrogène et gardiennage. **LOYER 650 000FCFA**



VILLA VENDRE À DIEUPPEUL à rénover ou à démolir, surface 257m2. 2 salons, 4 chambres, 5 sdb, cour avant et arrière, garage. **Prix nous consulter**



VILLA A VENDRE A LA SICAP LIBERTÉ très bien placée sur 2 angles idéal pour promotion immobilière, surface 396m2 en titre foncier **Prix : nous consulter**



DE BEAUX APPARTEMENTS À LOUER À NGOR ALMADIES, groupe électrogène, parking au sous, gardiennage 24/24 avec conciergerie. Appartements salon 3 chambres, 2 salles de bain, wc visiteur. Cuisine équipée, balcon. **LOYER 700 000FCFA**



Appartement meublé à louer à Fann **Résidence**, salon, 2chambres, une salle de bain, toilette visiteur, cuisine équipée, terrasse, piscines, commune, espace vert, parking au sous sol. **Prix : 1 100 000 F cfa**



IMMEUBLE À VENDRE À OUKAM CITÉ EL HADJI MALICK SY non loin du monument de la renaissance, R+5, 3 commerces au Rdc, appartements du 1er au 3ème, salon 2 chambres et salon une chambre, 4ème 5ème un duplex avec salon 3 chbres. Titre foncier. **NOUS CONSULTER**



APPARTEMENT F4 EN VENTE AUX ALMADIES (en bordure de la Route du King Fahd Palace) 3 chs avec placards, 3 salles d'eau, 1 salon/salle à manger + balcon, 1 cuisine équipée avec espace buanderie, 1 wc visiteur, Ascenseur, piscine, groupe, parking souterrain, conciergerie, gardien 24h/24

Nous recherchons des villas et appartements de standings à louer pour nos clients, Ngor, Almadies, Mamelles, Ouakam, Mermoz, Fann Résidence et Point E. veuillez nous contacter au 33 868 00 73 – 33 823 43 74 - 77 482 34 30 – 654 87 31

NOUS AVONS DE NOMBREUX AUTRES PRODUITS À VOUS PROPOSER N'HESITEZ PAS À NOUS CONTACTER



★

Acacia
📍 Bourguiba : Appt F3
Appt 8^e étage
Prix : 700 000 FCFA

★

Cachemire
📍 Point E : Appt F4
Appt 8^e étage
Prix : 1 000 000 FCFA

KALIMBA
📍 POINT E : Appt MEUBLÉ
F2 au 4^e étage
NOUS CONSULTER

SPINELLE
📍 POINT E : Appt MEUBLÉ
F4 au 8^e étage
NOUS CONSULTER

AMBRE
📍 ALMADIES : Appt F4
Appt au 8^e étage
Prix : 1 100 000 FCFA

SELENITE
📍 MERMOZ : Appt F4
Appt au 7^e étage
Prix : 1 400 000 FCFA

TULIPES
📍 MERMOZ : Appt F4
Appt au 4^e étage
Prix : 1 200 000 FCFA

KOURA
📍 MERMOZ : Appt F4
Appt au 3^e étage
Prix : 700 000 FCFA

Résidence Kleber
📍 PLATEAU : Appt F4
Appt au 5^e étage
Prix : 1 300 000 FCFA

ECRIN
📍 MAMELLES : Appt F4
Appt au 5^e étage
Prix : 1 000 000 FCFA

LOCATION



GÉRANCE



SYNDIC



IMMOBILIER PRO



DÉCORATION



☎ +221 33 869 60 00 📞 +221 77 348 15 15

🌐 www.immoplussablux.com ✉ immoplus@sabluxgroup.com



RÉSIDENCES GARDENIA

Agence Immobilière



À LOUER

Plateau, Centre-ville
Appartement F5
360 m² - 13^e étage
Loyer : 2 900 000 FCFA



À LOUER

Almadies
Villa R+1 F7
600 m² avec jardin
Loyer : 3 500 000 FCFA



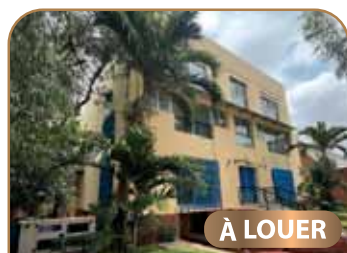
À LOUER

Haut Plateau
BILDAM : immeuble R+14,
des appartements F5
de 285 m². **Nous consulter**



À LOUER

Haut Plateau
Appart F5 - 315 m² -
8^e étage Vue mer
Loyer : 3 000 000 FCFA



À LOUER

Fann Résidence
Immeuble R+2 - 1 100 m²
Parking & jardin
Loyer : Nous consulter



À LOUER

Plateau - Centre-ville
Appartement F4
310 m² - 3^e étage
Loyer : 2 800 000 FCFA



À LOUER

Local industriel 7 320 m²
Partie administrative +
stockage/usine
Location & Vente
Prix : Nous consulter



À LOUER

Avenue lamine Gueye
Immeuble en finition,
R+8 des apt F3 & F4
à louer.
Dès 1 000 000 CFA

Plateau

Immeuble neuf
Appartements F4 et F5
(190m², 245m² 250m²
et 325 m²)
À partir de
1 200 000F / mois



Résidence M Point E

STUDIOS
Studios F1 et F2 - Meublés
Court - long séjour

APPARTEMENTS
Appartements 3 et 4 chs
À partir de
1 000 000F/ mois



LOCATIONS APPTS

Gibraltar Appt F3.....	600.000 F
Plateau: Appts F4 neufs	à partir de 950.000 F
Point E: appt F4 neuf 195m2.....	1.100.000 F
Almadies appts neuf F4.....	1.000.000 F
Plateau appt F4 2e étage.....	1.200.000 F
Rue vincent F4 13e étage.....	1.600.000 F

LOCAUX PROFESSIONNELS

Plateau : Local open space, 180 m ² , mezzanine.....	2 500 000 F HT
Plateau : Appart usage pro F4, 245 m ² , 1er & 2 ^e étage	1 500 000 F HT
Plateau : Plateau de 600 m ² en mezzanine.....	Nous Consulter
Plateau : Local commercial de 90 m ² en L.....	1 500 000 FCFA HT
Plateau : Local commercial de 250 m ²	Nous Consulter

VENTES

Plateau appt VEFA 209 10e étage.....	Nous consulter
Plateau : Local commercial, 105 m ²	Nous consulter
Fann Hock : 2 maisons F5 indépendantes, 300 m ² chacune -	Nous consulter
Almadies : Appartement F4, 205 m ² , 4 ^e étage.....	Nous consulter
Point E Appt F4 de 239 m ²	Nous consulter

10 rue Saint Michel Dakar Plateau, Sénégal
residencesgardenia79@gmail.com
Contacts : 33 842 03 92 / 77 125 99 30

Pour vos recherches immobilières à Dakar :
Vente • Location • Meublés (court & long séjour) Centre-ville • Almadies • Point E
• Fann Résidenc autres quartiers prestigieux. Contactez-nous dès maintenant !

LOCATION VILLAS

RESIDENCE NGOR : VILLA R+1 4 chambres, 1 salon - 3 Toiletttes + wc visiteur, terrasses - 2 balcons cour - 2 Cuisines, piscine commune, gardiennage 24/24 - terrain de foot et basket REF ND..... 1 MILLION
POINT E : BELLE VILLA R+1 : 5 chambres + salon + salle à manger + cuisine + 4 salles d'eau + dépendance domestique + balcons + cour avant + buanderie + piscine + jardin Réf ND..... Nous consulter
FANN RESIDENCE : BUREAU R+1 : 11 pièces + salle de réunion + cuisine + 5 salles d'eau + Cuisine - garage pour 10 voitures - débarras - WC - balcon - grande cour - Dispo en février 2026 REF ND... Nous consulter
CITE HAMO CASE BI : VILLA RDC 2 chambres + salon + espace familial + cuisine + garage + 2 salles d'eau Grande cour arrière REF ND..... 250.000 F cfa

VENTES

OUAKAM : RESIDENCE LES DUNES 2 chambres + salon + 2 salles d'eau + wc visiteur + cuisine + 3 balcons superficie 110 m2 NB A l'origine il était de 3 chambres REF ND..... 45 MILLIONS
VDN : CITE MOURTALA 2 4 chambres chacune avec sa toilette intégrée + wc visiteur + toilette domestique + salon + salle à manger + cuisine + arrière cuisine + cour avant et cour arrière + garage + balcon Jardin public + cité fermée avec gardiennage 24/24 Superficie 200 m2 TF REF ND..... NOUS CONSULTER
MBOUR SALY : BELLE VILLA MEUBLE 8 chambres avec chacune sa toilette intégrée + 2 salons + salle à manger + 2 cuisines dont une équipée + loge gardien + sa toilette + cour avant et cour arrière + buanderie + petit jardin + piscine + balcons superficie 250 m2 REF ND..... NOUS CONSULTER
SIPRES 2 : VILLA R+3 : 7 chambres + salon + 5 salles d'eau + cuisine + cour avant et cour arrière 3 balcons REF ND..... NOUS CONSULTER

LOCATION APPARTEMENTS



NGOR ALMADIES : IMMEUBLE NEUF DE STANDING DE 3 APPTS de : 4 chambres climatisées chacune avec sa toilette intégrée, vv visiteur, salon, salle à manger climatisé, 2 cuisine équipées, 1 bar américain, balcon PRIX..... 1.2 MILLIONS
4 APPARTEMENTS COMPOSE DE 2chambres climatisées chacune avec sa toilette intégrée + salon climatisé + cuisine équipée + balcon PRIX..... 575.000 F
Piscine + Ascenseur + Parking sous sol + gardiennage + caméras de surveillances REF ND
ALMADIE ZONE MERIDIEN : IMMEUBLE R+ 4 DE STANDING 6 Appartements composé chacun de : 3 chambres climatisées + chacune avec sa toilette intégrée + cuisine équipée + wc visiteur + salon + salle à manger + balcon + superficie 180m2 chacun
1 PENHOUSE COMPOSE DE 5 chambres climatisées chacune avec sa toilette intégrée + salon + salle à manger + cuisine entièrement équipée + wc visiteur + suite parentale et son salon privé + 2 balcons Parking sous sol + gardiennage 24/24 + piscine + salle d'attente + salle de sport superficie 550 m2 REF ND..... NOUS CONSULTER

LOCATION APPARTEMENTS

NGOR VIARAGE : IMMEUBLE R+3 NEUF COMPOSE DE 3 Appartements de 2 chambres + salon + 2 toilettes + wc visiteur + cuisine + balcon 3 Appartements de 1 chambre + salon + 1 toilette + 1 wc visiteur + cuisine REF ND..... NOUS CONSULTER
KEUR GORGUI : IMMEUBLE R+7 4 APPARTEMENTS COMPOSE DE 3 chambres salon + salon + 2 salles d'eau + vv visiteur + cuisine équipée + balcon
3 APPARTEMENTS COMPOSE DE 2 chambres + salon + 2 salles d'eau + wc visiteur + cuisine équipée + balcon ASCSEUR + GARDIENNAGE + PARKING SOUS SOL REF ND..... NOUS CONSULTER
Ascenseur groupe, parking Réf ND..... Nous consulter
CENTRE VILLE : Av L.S.S F3 et F4 grand standing 3ch sal sam 1 sdb wc visiteur balcon cuisine équipée terrasse. Buanderie parking groupe électrogène gardien extérieur Réf ND belle vue /mer Nous consulter
ALMADIES : BUREAUX GRAND IMMEUBLE Grand immeuble avec 8 plateaux de 325 m2 chacun avec ascenseur Parking pour 1 vingtaine de voitures REF ND..... NOUS CONSULTER
ROUTE DE OUAKAM : IMMEUBLE NEUF 3 chambres salon cuisine 3 toilette balcon espace familial Parking sous sol - groupe électrogène - gardiennage Réf NS..... 600.000 F
MAMELLES : 2 APPARTEMENTS 3 chambres + salon + salles à manger + 2 sde + wc visiteur + cuisine 2 balcons Réf NS..... Nous consulter
SACRE CŒUR 2 : Appartement meublé 3 chambres chacune avec sa toilette intégrée + salon + wc visiteur + salle à manger + cuisine équipée + ascenseur + gardiennage REF ND..... NOUS CONSULTER
CORNICHE ALMADIE : DUPLEX NEUF 2 chambres chacune avec sa toilette intégrée + wc visiteur + cuisine équipée petit jardin + piscine + gardiennage + ascenseur REF ND..... NOUS CONSULTER



IMMOBILIERE COUMBA

VENTE - ACHAT - LOCATION - GERANCE

Email : coumba4@sentoo.sn - Dakar - Sénégal

IMMOBILIERE COUMBA

Toutes Transactions Immobilières

Villa n°5 Sacré Cœur III VDN

33 867 24 97 / 77 637 19 33

77 569 63 19



à louer sur VDN

2 chambres salon 500 000 F

2 chambres salon 600 000 F

500 000 F

600 000 F

LOCATION APPARTEMENTS

Keur gorgui : 2 chs salon assenseur 450 000 F CFA
Liberté 6 3 chs salon 450 000 F CFA
Keur gorgui : 2 chs salon 400 000 F CFA
Sacré cœur 3 2 chs salon 350 000 F CFA
Ouest Foire : 2 chambres salon..... 250 000 F CFA
Zac Mbao cité assurance : 2 chs salon..... 125 000 F CFA

LOCATION STUDIOS

Keur Gorgui Studio..... 300 000 F CFA
Yoff Apecsy Studio..... 216 200 F CFA

LOCATION VILLAS

VDN : Villa bord de route 5 chs, 3 sal..... 2 000 000 F CFA
Fann Résidence Villa 4 chs sal., cour 2 000 000 F CFA
Sipres VDN Villa 4 chs sal., bord de route 1 000 000 F CFA
Yoff cité Djily Mbaye Villa R+1..... 800 000 F CFA

LOCATION BUREAUX

Cité Keur Gorgui : 4 chambres salon..... 600 000 F HT
VDN : 2 chambres salon 700 000 F HT
Sacré cœur 3 : 3 chambres salon 350 000 F HT
Liberté 6 Magasin..... 300 000 F HT
Nord Foire 2 chambres salon..... 250 000 F HT

VENTE APPARTEMENTS

HLM Fass : 3 chambres..... 75 000 000 F
HLM Fass : 2 chambres..... 50 000 000 F
HLM Fass : 2 chambres..... 45 000 000 F
Cité Mixta : 2 chambres..... 40 000 000 F

VENTE VILLAS

Sipres VDN : 4 chambres salon garage..... 250 000 000 F
Zone A : 279M2 225 000 000 F
Dieupeul Villa 285 m2..... 185 000 000 F
Zone de redassement R+2 225 m2.... 145 000 000 F
Derké Castor R+2..... 125 000 000 F
Dieupeul 3 chambres salon..... 90 000 000 F
Parcelles assainies U26 : R+2..... 90 000 000 F
HLM Grand Yoff 3 Chambres Salon..... 90 000 000 F
Sipres Bayakh 3 chambres salon..... 70 000 000 F
Liberté 5 2 chambres salon 65 000 000 F
Liberté 6 2 chambres salon + 2 magasins..... 60 000 000 F
Amitié 2: Villa bordure de route 768m2..... Nous consulter

VENTE TERRAINS

Almadies 2 zone de recasement 200 m2..... 110 000 000 F
Diamniadio 200m2..... 17 000 000 F
Sendou Terrain 300 m2..... 6 000 000 F
Lac rose : Terrain 5 000 000 F

NOUS CONSULTER SI VOUS AVEZ BESOIN D'APPARTEMENTS MEUBLÉS

LOCATION - GESTION - TRANSACTIONS -

LOCATION APPARTEMENTS

MAMELLES : F4 A LOUER AU 3EME ETAGE : 03 chambres, 02 sobs, salon, cuisine + buanderie, toilette visiteurs, balcon PRIX : 500.000 HT NORD FOIRE : F3 A LOUER AU RDC 02 chambres, une SDB, cuisine, salon, toilette visiteurs PRIX..... **500.000f HT**

ALMADIES : Apats F3: 02 chambres, 02 sabs, toilette visiteurs, salon +balcon, cuisine avec placards PRIX..... **300.000F HT**

RUFISQUE : ENTREPOT à louer : 9300m2 PRIX..... **15 MILLIONS**

MERMOZ: Appt F4 HAUT STANDING : 03 chambres, 03 SDB+ dressing, cuisine équipée, toilette visiteurs, salon + balcon ; immeuble avec ascenseur, parking, gardiennage. **1.5 MILLION HT**

POINT E : Dans un Immeuble R+10, des appts F5, F4 et F3 avec parking sous-sol entièrement climatisé compose de 4 chambres, salon + balcon, salle de bain incorporées, cuisine entièrement équipée, balcon, espace familial toilette visiteurs.

..F5 : **2 000 000 HT** - F4 : **1 800 000 HT** - F3 : **1 500 000 HT**

FANN MERMOZ : Appartement de 242 m² dont 03 chambres, salon, 03 salles de bain incorporées, toilette visiteur, dressing, cuisine équipée, parking..... **3 500 000/MOIS HT**

ROUTE DE L'AEROPORT YOFF : Loue dans un Immeuble 1 Apt au RDC avec 3 chs salon, cuisine, 2 salles de bain incorporées, toilettes visiteurs, espace familial. . PRIX : **3 000 000 F CFA HT**

FANN RESIDENCE : Loue dans un immeuble R+3 avec parking, Groupe électrogène des Appartements haute de gamme de 03 chambres, salon entièrement climatisés, cuisine équipée, toilette Visiteur, espace familial..... **2 000 000 F CFA HT/APPT** - 4 chs salon en duplex, climatisé vue sur mer, cuisine équipée garage, balcon, toilette visiteur..... **3 000 000 F CFA HT**

CITE KEUR GORGUI : Loue dans un immeuble neuf R+9 avec parking, sous-sol, ascenseur, groupe électrogène des Appartements de luxe de 03 chambres avec 03 salles de bain incorporées, salon, cuisine équipée, espace familiale, toilette visiteur, buanderie..... **700 000 F CFA HT**

-4 chambres avec 3 salles de bain, salon, cuisine équipée, espace familiale, toilette visiteur, buanderie. **800 000 F CFA HT**

ALMADIES CITE SOCABEC : Appts F4, climatisés de 3 chambres avec 03 salle de bain, toilettes visiteurs, cuisine équipée, salon + balcon, espace familial..... **PRIX : 800 000 F Hors Taxes**

MAMELLES : loue des appartements F3 grand standing et entièrement climatisé, 2 chambres, 2 salles de bain et toilette visiteur, espace familiale, cuisine avec placards, immeuble avec ascenseur et parking sous-sol. **Prix600.000F TTC**

MAMELLES : Apparts F4 climatisé à louer, 3 chambres avec salle de bain +dressing+ balcon, salon+ balcon, espace familiale, cuisine équipée, toilette visiteur, immeuble avec ascenseur, parking et gardiennage H24. **Prix..... 650.000F HT**

NGOR DIARAMA : appts grands standing, chacun de 3 chs, 03 salles de bains incorporées, dressing, 01 grand salon, cuisine équipée avec placards, 02 salles de bain, toilette visiteurs, toilette domestiques, buanderie. **1 500 000 F CFA/ Hors Taxes** loue des appartements F6 sur 480 m2 environs composés chacun salon + balcon, vue/mer, toilette visiteurs, salle manger, cuisine équipée + buanderie, salle d'eau domestique, 05 chambres avec dressing et salle de bains, espace familial, **PRIX : 3 000 000 F CFA/ Hors Taxes**

MAMELLES : loue des appartements F3 grand standing et entièrement climatisé, 2 chambres, 2 salles de bain et toilette visiteur, espace familiale, cuisine avec placards, immeuble avec ascenseur et parking sous-sol..... **Prix 600.000F TTC**

MAMELLES : Apparts F4 climatisé à louer, 3 chambres avec salle de bain +dressing+ balcon, salon+ balcon, espace familiale, cuisine équipée, toilette visiteur, immeuble avec ascenseur, parking et gardiennage H24..... **Prix 750.000F HT.**

MAMELLES : 02 Duplex entièrement climatiser a loué : 4 Chambres avec leur salle de bain + dressing, salon, balcon ; 2 cuisines, patio, cave, toilette visiteurs PRIX **1 500 000 F**

MERMOZ: On loue dans un immeuble R+10 des appts de type F2, F3 et F4. PRIX..... **500.000F/600.000F/1.000.000F HT**

IMMEUBLE avec toutes les commodités

YOFF : Appt F4 AU 1er étage, 3 chs, 2 sabs, esp fam, salon+ balcon, dressing, wc, cuisine semi équipée, buanderie..... **600.000 fr HT**

OUAKAM : 03 APPTS F4 Appt F4 AU 1er étage, 3 chs, 2 sabs, esp fam, salon+ balcon, dressing, wc, cuisine Prix : **750.000 fr HT**

SACRE CŒUR 1 : loue dans un immeuble des Appartements

grands standings composés de :

- F2 : une chambre avec placards, salle de bain, salon, cuisine avec placards, espace familial, toilette visiteurs.... **500 000 F HT**

- F3 : 02 chambres avec placards, salon + salle a manger, 02 salles de bains incorporées, cuisine avec placards, espace familial, toilette visiteurs, terrasse privée..... **800 000 F CFA HT**

- F5 : chambre parent avec dressing + placards + salle de bain, salon + salle a manger, cuisine équipée avec placards, 04 chambres avec placards et 04 salles de bain, terrasse privé, toilette visiteur..... **1 500 000 F CFA HT**

- F4 en PENHOUSE : chambre parent avec dressing + placards + salle de bain, salon + salle a manger, cuisine équipée avec placards, 04 chambres avec placards et 04 salles de bain, terrasse privé, toilette visiteurs..... **2 500 000 F CFA HT**

LOCATION VILLAS

NGOR DIARAMA ALMADIES: Villa angle R+1 de 1828 m2. Villa composée de 3 chambre, salon, salle de bain incorporée, cuisine, toilette visiteur, espace familiale, studio duplex et un très beau jardin avec accès à un double garage..... **3 000 000 F CFA HT**

ALMADIES : loue 01 Villa R+2 d'une superficie de 1200 m2 avec 6 chambres avec dressing, 08 salles de bain, toilette visiteurs, 02 cuisines modernes équipées avec placards et 01 cuisine africaine, 02 grands salons avec salle a manger, dépendance domestique, salon privé, piscine, parking..... **5 000 000 F CFA HT**

MAMELLES : loue une villa R+2 composée de 06 chambres, grand salon + salle a manger, cuisine américaine, 06 salles de bain incorporées, toilette visiteurs, espace barbecue, cuisine africaine, cour arriere, garage..... **1 500 F Hors Taxes**

MAMELLES: Villa R+1 à louer 5 chambres avec dressing, dont 4 avec salle de bain, un grand salon, 2 cuisines américaines et africaines, salle de surveillance, 2 toilettes visiteurs, un jardin, une piscine, cour arriere, espace familiale. **Prix 3.000.000F HT**

NGOR DIARAMA : VILLA R+1 avec piscine a loue à **2,5 Millions HT**

MAMELLES : Villa R+1 de 750m2 avec piscine, 2 jardins, 5 chambres, 5 salles de bain, dressingCuisine moderne équipée, 3 salons, toilette visiteurs, une grande terrasse **Nous consulter**

MERMOZ : Villa a loué..... **1,8 Million HT**



ALMADIES : On loue un Immeuble R+10 : Un immeuble haut standing avec toutes les commodités pour un cadre de vie moderne et confortable ; des Appartements très lumineux et spacieux. NB : un appartement par palier

- F5 Duplex (RDC + 1er étage) à 1,5 Million HT
- F5 Triplex (8e au 10e étage) à 2,5 Millions HT
- F4 du 2e au 7e étage à 1 000 000 HT/ Appt : 3 chambres, 3 salles de bain, salon + salle a manger + balcon, espace familial, une cuisine entièrement équipée, toilette visiteurs, balcon. LES APPARTEMENTS SONT ENTIEREMENT CLIMATISES
- NGOR ALMADIES : on loue des appt F4 climatisé : 03 chambres + 03 sabs + dressing, salon + salle a mangé +balcon, cuisine entièrement équipée +balcon, dépendance domestique. Immeuble avec 02 ascenseurs, parking sous-sol, piscine

Prix : 1 million HT

Contacts : 77 537 18 19 - 77 639 02 46 -

BILIER DU MONDE

n - immonde@live.fr

contact@cim.sn

860 79 79 BP : 16 287 Dakar Fann

Scannez moi



et consultez
notre site

CONSTRUCTION - SYNDIC

VENTE TERRAINS

CENTRE VILLE : terrain de 1800m² avec titre foncier pieds dans l'eau. **Nous consulter**

ALMADIES : terrain de 1874/m² avec titre foncier vue sur mer. **Nous consulter**

Sur la VDN : un terrain de 2044m² titre foncier. **Nous consulter**

AEROPORT YOFF : terrain de 12000m² en bordure de route titre foncier. **Nous consulter**

AEROPORT YOFF Terrain TF de 11025m² clôturé. **Nous consulter**

BOURGUIBA : Vends un terrain de 2900m² en bordure de route. **Nous consulter**

NOFLAYE : un champ clôturé de 8hectare TF. **Nous consulter**

FASS MBAO : Vend 30 parcelles de 150 m2 lotissées et viabilisées. **Nous consulter**

DIAMNIADIO : Vend un terrain de 38 Hectares Titre Foncier a raison de. **Nous consulter**

DIAMNIADIO : Vend un terrain de 5 Hectares Titre Foncier a raison de. **Nous consulter**

HLM DIAKHAY KEUR MASSAR: Terrain de 160m2. **Nous consulter**

RUFISQUES, NDIAKHIRATE : vend un Terrain nu d'une superficie de 16 000 m2, TF. **Nous consulter**

SALY NORD, Commune de Saly Portudal : vend un Terrain nu d'une superficie de 11 685,5 m2, TF. **Nous consulter**

TIVAOUANE PEULH, NIAGUE : vend un Terrain nu d'une superficie de 44 363 m2, TF. **Nous consulter**

RUFISQUE à côté de l'autoroute à péage sortie 10: vend un Terrain nu d'une superficie de 27 914 m2, TF. **Nous consulter**

KEUR MASSAR : vend un Terrain de 66 000 m2. **Nous consulter**

AEROPORT YOFF, Hangar Pèlerin : 11 500 m2. **Nous consulter**

AVENUE BOURGUIBA: 3 900m2 bord de route. **Nous consulter**

MARISTES: Terrain Angle de 2000 m2 en bordure de route. **Nous consulter**

VIRAGES : 2 Terrains de 3000m/pieds dans l'eau. **Nous consulter**

Virages : Vend un terrain de 9000 m2. **Nous consulter**

DIAMNIADIO : 600 parcelles morcellées de 150 m? titre foncier. **Nous consulter**

FANN RESIDENCES : Vend un Terrain de 800m2. **Nous consulter**

MAMELLES: Vend 40 Villas par parcelles environs de 378m2

400m2, 450m2, 700m2 et 900m2, 500m2. **Nous consulter**

NGOR ALMADIES: Terrain en bordure de route avec une superficie 1530m2. **Nous consulter**

CITE KEUR GORGUI : terrain de 320m2 très accessible. **1.100.000fr/m2**

VDN : 3 Terrains de 150M2 A VENDRE Titre Foncier

PRIX : 145.000.000 FR/Terrain

VENTE APPARTEMENTS

Ngor Almadies : Vend un immeuble R+3 avec 11 Appartements de luxe de 2231 m² TF piscine /parking pieds dans l'eau (idéal pour investir). **5 000 000 000 F CFA HT**

Almadies, Route de Méridien : Appts haut de gamme avec belle vue, espace de jeu pour enfants, piscine panoramique, ascenseur, groupe électrogène, parking. **250 000 000 F CFA HT**

FANN MERMOZ : Appartement de 242 m² dont 03 chambres, salon, 03 salles de bains incorporés, toilette visiteurs, dressing, cuisine équipée, parking. **450 000 000 F CFA HT**

CITE KEUR GORGUI : Vends un immeuble R+7 de 400m² TF avec 15 Appartements toute neufs +1 showroom. **2 000 000 000 F CFA HT**

Almadies : Dans un immeuble R+5 avec ascenseur, groupe électrogène, parking, caméra de surveillance, gardiennage des plateaux de bureaux de bureaux de 2200m² avec 2 blocs de toilettes et toutes les commodités. **Nous consulter**

- 02 Magasins de 60 et 40m² au RDC. **Nous consulter**

CITE KEUR GORGUI : Immeuble R+10 en bordure den route avec parking sous-sol, groupe électrogène avec 2ascenceurs 8 plateaux de bureaux, 15 Apps, 2 Showroom. **Nous consulter**

VIRAGES : Appartements de 200m² haut de gamme avec vue sur mer, parking, sous-sol, groupe électrogène. **PRIX : 1 500 000/m²**

VENTE VILLAS

MBAO VILLE NEUVE : Villa angle R+1 : 225 m2 de 4 chambres, salon, 04 salles de bain, cuisine, cour, espace familial. **Nous consulter**

MARISTES: Vend une villa angle de 300m* R+1 de 5 chambres, salon, cuisine avec placards, 4 salles de bain, cour, espace familial, 2 garages. **Nous consulter**

MBOUR, NGUEKHOKH : Vend un immeuble R+2 d'une superficie de 914m2, TF PRIX. **Nous consulter**

HANN ZONE INDUSTRIELLE : Vend un immeuble d'une superficie de 4379m2. **Nous consulter**

MBAO : Villa R + 1 de 220m cité ridwan dont 4 chbres climatisés avec placards, salon, cuisine avec placards, 2 balcons, espace familial, 2 salles de bain, 1 salles de bain commune, toilette, cours, garage ouvert, buanderie. **Nous consulter**

LIBERTE 6 EXTENTION : Vends une villa toute neuf avec 5 chambres, salle de bain incorporées, cuisine équipée, garage, balcon, espace familiale. **Nous consulter**

ALMADIES : vend une villa R+1 de 300 m² compose de 4 chambres, salon, garage de deux véhicules. **Nous consulter**

MARISTE CITE BELLE VUE: vends une villa neuve R + 1 titre foncier avec 5 chambres Ssalle de bain, salon, cuisine équipée, balcon, espace familiale. **Nous consulter**

SICAP AMITIE: villa R+2 de 200m2. **Nous consulter**

ALMADIES: vend 1 villa de 1100m2 de 6 chbres, 3 salons, sdb incorporées, cuis, placaros et buand, balcons, esp fam, tenasse, park, piscine. **Nous consulter**

NGOR VIRAGE, vend un Immeuble R + 4 de 19 appartements de luxe avec toutes les commodités et vue/mer. **Nous consulter**

YOFF HANGAR PELERIN, Immeuble R+2 neuf de 3 appart F4 de chacun 3 chbs, salon, cuisine, balcon, sdb, WC visiteur, esp familial. **Nous consulter**

VDN SACRE KEUR EXTENSION 3 Villas neuves jumelées de 5 chambres salon, cuisine équipée, garage. PRIX : **Nous consulter**

SICAP KEUR MASSAR: Vend une villa R +1 sur 187m' environ, de 4 chbres, Salles de bain, 2 salon, balcons, cuisines, Toilette Visiteurs, espace familial. **Nous consulter**

LOCATION BUREAUX SHOWROOMS

MAMELLES : Showroom 125m2 à louer. **PRIX : 1,2 Million HT**

MAMELLES : showroom a loué. **700.000 Fr HT**

MAMELLES : 02 showrooms a loué. **400.000 Fr et 250.000 Fr HT**

NORD FOIRE : Magasin a loué. **275.000 Fr HT**

VDN : SHOWROOM EN DUPLEX. **Nous consulter**

ROND-POINT DE NGOR : showroom. **PRIX : 800.000 Fr HT**

MBOUR LOCAL A VENDRE de 2000 m² **1 000 000 000 FCFA HT**

HANN BEL AIR : loue des plateaux de bureaux de 8 pièces dont une chambre avec salle de bain, toilette visiteur, espace familial, un grand jardin, espace vert. **850 000 F CFA HT**

- Entrepôt ou Hangar de 1800m² dont 5 bureaux avec 5 toilettes 6500 /m². **11 700 000 F CFA HT**



Immeuble R+6 à louer a liberté 6 extension (intégrale ou par palier)

LOCATION INTÉGRALE : Le tout à 6.500.000 frs HT

LOCATION PAR PALIER : Du RDC au 3eme étage sans l'ascenseur,

875.000 frs HT/palier Et du 4eme au 6eme étage,

1.000.000 frs HT/palier

77 529 57 53 - 77 332 19 61 - 77 333 55 31

Plus d'infos sur www.tamtam.sn

TAM-TAM. N° 305

11

RESIDENCES
THAT SPELL
CLASS



RÈSIDENTE CHEIKH LAMINE

Jusqu' au bout de mes rêves

ESPACE COMMERCIAL

APPARTEMENT F4 ET 2 PENTHOUSES



Commodités

- Parkings
- Groupe électrogène
- Service Gardiennage
- Video surveillance
- Deux ascenseurs

DAKAR, POINT E **SENEGINDIA SA**
CONSTRUIRE LE FUTUR ENSEMBLE



contact@senegindia.com senegindia.com
 +221 78 580 66 66 | +221 77 777 6060

**DES
APPARTEMENTS
F3/F4**
dans une cité
résidentielle sécurisée
EN COURS



JAMILA
residency

Castor



IMMEUBLE
R+4 & R+5 ETAGES

COMMODITÉS
EXCLUSIVES

EMPLACEMENT
DE LUXE

contact@senegindia.com www.senegindia.com

+221 78 580 66 66 | +221 77 777 6060

/senegindia @senegindia /senegindia /senegindia



SENEGINDIA SA
CONSTRUIRE LE FUTUR ENSEMBLE

Échelonnement
Jusqu'à
60 mois avec apport



VISTA
Immobilier

‣ Gestion immobilière ‣ Location et vente de biens immobiliers



LOCATION APPARTEMENTS



Le MAJESTIC MANOR représente une nouvelle référence en matière d'hébergement haut de gamme au sein du paysage urbain en pleine évolution de Diamniadio.

- 32 chambres spacieuses meublées (3 chambres et 3 salles de bain)
- Gymnase moderne et entièrement équipé
- Services d'entretien ménager professionnels
- Assistance conciergerie dédiée
- Grand parking sécurisé
- Sécurité et vidéo surveillance 24h/24 et 7j/7
- Proximité stratégique des poles d'activité

Building N°15, SD City, Diamniadio
Réservation ☎ +221 78 786 07 07

AQUANIQUE Yoff Virage Année de Construction : 2023

Building A : vue entière sur mer, 2^e étage : 3 chs salon... **1 600 000 F**
Building C : accès jardin, 2^e étage : 3 chs salon... **1 500 000 F**
Building C : accès jardin 3^e étage : F4... **1 600 000 F**
Building D : appartement meublé accès jardin 6^e étage vue sur mer : F4... **2 500 000 F**
Building D : appartement meublé accès jardin vue sur mer 8^e étage : F4... **2 500 000 F**
Building E : Vue sur mer 3^e étage : F4... **1 500 000 F**



SV CITY: Yoff virage, route de l'aéroport

Rez de chaussée :
F2... **350 000 FCFA**
 Rez de chaussée :
F2... **350 000 FCFA**
 3^e étage : F4... **850 000 FCFA**
 3^e étage : F2... **350 000 FCFA**

SD City Diamniadio

Locations Appartements:

F4 : 4^e étage **700 000 FCFA**
 F3 : 2^e étage **800 000 FCFA**
 F3 : 2^e étage **800 000 FCFA**
 F4 : 1^e étage **800 000 FCFA**
 F4 : 1^e étage **800 000 FCFA**
 F4 : 2^e étage **800 000 FCFA**

EVOQUE : Bourguiba

Année de Construction : 2023

No A :
4^e étage F4... **900 000 FCFA**
No B :
2^e étage F4... **700 000 FCFA**
No B :
1^e étage F4... **700 000 FCFA**



Évoque



SV City

Immeuble S.I.T 1^{er} étage no 101, Yoff, Dakar

✉ info@vistaimmo.com 🌐 www.vistaimmo.com

Tél: +221 77 160 01 87 +221 77 285 64 42



VENTES

Vente VEFA Fenêtre Mermoz, 6 apparts F3, de 130m², dans un hôtel particulier et exclusif, cuisine équipée, parking, piscine, salle de sport, sauna, concierge, sécurité 24/7... **Prix 200 000 000 F CFA**

Villa Fann Résidence 1 200m², occupée par une ambassade R+1, 7 chs, double salon, cuisine, 3 terrasses, toilettes domestiques, buanderie, jardin, piscine... **Prix : Nous consulter**

Appartement F4, Fann Mermoz 280m² dans un très bel immeuble neuf et exclusif, cuisine équipée, parking, piscine, salle de sport, concierge, sécurité 24/7... **Prix Nous consulter**

Villa de type RDC (fondation R+1) -150m² - 3 Ch +salon 2 Sdb +1cuisine+ 2 patios + 1 abri de voiture. Etat gros œuvre fini- TF global-pas loin champs de WADE... **Prix 30 000 000F CFA**

Appartement neuf Point E, 157 m², F4, 3Ch, Salon, cuisine, buanderie, toil visiteurs, toil domestiques... **Prix : 190 000 000 F CFA**

Appartement Neuf Almadies, 170m² ascenseur concierge salle de sport piscine, cuisine équipée... **Prix 200 000 000F CFA**

Villa Sipres 4, Rte de l'aéroport, R+1 4 de 225m², 4 chs, salon, cuisine, grande cour... **Prix 175 000 000 F CFA**

Terrain Bambilor de 2 100M², Zone habitée... **Prix 60 000 000 F CFA**

Terrain Ngaparou, colline de Géréo, de 500 à 2000 M², viabilisé, résidence fermée, vue sur lagune et mer... **Prix 35000 / m²**

Villa 540 m² SIPRES Mermoz, Résidence haut de gamme fermée et arborée, 6 Chs, double salon, 4 SDB, 2 cuisines, piscine, buanderie, double garage, dépendance domestiques... **Prix: nous consulter**

Corniche Fann Résidence, 280m² RDC, 2 chs, salon, entièrement climatisé, cuisine équipée, 2 places de parking, dépendance domestique, jardin de 73m², piscine chauffée, collective. **Prix : nous consulter**

TOUTES VOS TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

Gérance - Location Achat/Vente - Syndic - Conseil - Expertise

Saly Villa R+1 neuve d'exception sur 485M², TF sur la route principale à côté du golf et le Lamentin, 5 chs, salon, piscine, cuisine, garage, dep dom, jardin... **Prix 450 000 000 F CFA**

SIPRES 5, Cap des Biches Mbao à rénover, grande villa R+1 sur 375m² de 4chs, 3SDB, toil visiteur, toil dom, salon cuisine, grande cour... **Prix : 85 000 000 F CFA**

Appartement Mariste les dunes 3 Chs, Salon, cuisine, 2 salles de bain, climatisées et entièrement rénové... **Prix: 50 000 000 F CFA**

Villa Sipres Al Azahr, sortie N° 10 sur péage, Villa R+1, 4 Ch Salon grand jardin... **Prix 90 000 000 F CFA**

Saly Joseph : Terrain 500M² Bail **75 000 000 FCFA**

Golf de Saly sur la route principale: Terrain 1000m² TF, **Prix 200 000 000 F CFA**

Terrain Keur Ndiaye Lo de 150M² notification, **Prix 10 000 000 FCFA**

Terrain 150M² sur la route du lac lac Rose, à côté de la Sicap délibération double signature viabilisé... **Prix 18 000 000F CFA**

LOCATIONS

Appartement Meublé Corniche Fann Résidence RDC, 305m², 2 CH, 2 SB, Salon, cuisine buanderie toilettes domestiques et Toilette visiteur, 2 terrasses, jardin, piscine collective... **Prix 3 000 000 F CFA/ mois**

Villa Fenetre Mermoz entièrement rénovée, 5 Chs, 3 SDB, salon, cuisine buanderie, double garage, dépendance domestiques, grand jardin... **Prix: 2 250 000 FcFa / mois**

Villa SIPRES Mermoz, 5 Chs, salon, 3 SDB, cuisine buanderie, double garage, dépendance domestiques... **Prix: 2 000 000 F CFA/ mois**

Appartement meublé corniche Olympic club, 2 CH, salon, 2 SB, toilette visiteur, balcon, piscine collective toilette dom et buanderie parking... **Prix 1 500 000 F / Mois**

Résidence Socabeg BOA, Villa neuve haut standing avec piscine, dans résidence fermée avec toutes commodités. **Prix : nous consulter**

Villa Mermoz, 5 Chs, salon, 4 SDB, cuisine buanderie, double garage, dépendance domestiques... **Prix: 1 750 000 F cFa / mois**

contacts@3mimmo.com / +221777661065 / Mermoz-Sacré-Cœur, Dakar, Sénégal

GESTION LOCATIVE – GERANCE D'IMMEUBLES – TRANSACTIONS – SYNDIC DE COPROPRIETE

LOCAUX A USAGE PROFESSIONNEL A LOUER

DAKAR PLATEAU :

Local au RDC la Rotonde, 150m².....1 500 000 Fcfa HT / HC
Plateau de bureau la Rotonde 1e étage, 621m : 5 600 000 Fcfa HT / HC
Plateau de bureau Immeuble CLAIR AFRIQUE, 350m² et 500m²
: à partir de3 150 000 Fcfa HT / HC
Plateau de bureau Immeuble Lahad Mbacké, 175m² et 225m²
: à partir de..... 1 500 000 Fcfa HT / HC
Appartements à usage de bureau, 250m². 1 500 000 Fcfa HT / HC
Plateau de bureau Open Space Immeuble Port View : 110m² et
150m² : à partir de.....1 000 000 Fcfa HT / HC
Villa à usage de bureau..... 2 500 000 HT
Local commercial rue de Thann, 386m²..... 3 100 000 Fcfa HT

APPARTEMENTS A LOUER

DAKAR PLATEAU

Résidence les Oliviers, séjour 3 chambres en duplex.... 1 700 000 Fcfa
Résidence les Oliviers, séjour 4 chambres en triplex..... 2 300 000 Fcfa
Lamine GUEYE, séjour 1 chambre.....600 000 Fcfa
Rue Peytavin, séjour 3 chambres.....700 000 Fcfa
Résidence AMSA, séjour 4 chambres.....2 750 000 Fcfa
Résidence Port View, séjour 3 chambres à partir de. 1 100 000 Fcfa
Résidence Dial DIOP, séjour 4 chambres : à partir de..... 1 300 000 Fcfa
Résidence Loyal, séjour 4 chambres..... 1 500 000 Fcfa
Immeuble rue de Thann, séjour 2 chambres.....700 000 Fcfa
----Rare au Plateau----
Villa à louer sur le haut plateau, séjour 3 chambres + dépendance : 3 500 000 Fcfa



A LA VENTE

Almadies, Titre foncier de 980m², idéalement placé.....nous consulter
Fann Résidence, Océan drive, séjour 3 chambres..... nous consulter
Mamelles, Résidence Neuve Saffi, séjour 3 chambres.....nous consulter
Virage, magnifique villa les pieds dans l'eau, RARE.....nous consulter
Mermoz, Adja Louise, séjour 3 chambres + parking.....nous consulter
Plateau, Corniche Est, face Océan, séjour 3 chambres : nous consulter
Ouakam, Clément et Marianne, séjour 3 chambres.....nous consulter
Cap Skirring, bijoux à saisir, accès direct à la plage.....nous consulter
Cachouane, un paradis sur terre, villa unique.....nous consulter

APPARTEMENTS A LOUER

OUAKAM - MERMOZ - FANN - ALMADIES

----Rare et exceptionnel---

Fann Résidence, villa séjour 6 chambres, jardin, piscine, dépendance : nous consulter
Fann Résidence, Océan Drive, séjour 3 chambres.....1 700 000 Fcfa
Fann Résidence, San Marco, séjour 3 chambres.....1 200 000 Fcfa
Mermoz, Résidence O2, séjour 3 chambres.....1 700 000 Fcfa
Ouakam, Cité Africa, Séjour 2 chambres..... 1 100 000 Fcfa
Ouakam Cité Africa, Séjour 3 chambres.....1 200 000 Fcfa
Almadies, Méridienne, séjour 3 chambres.....1 500 000 Fcfa
Mermoz, séjour 2 chambres.....750 000 Fcfa
Mermoz, séjour 3 chambres..... 1 200 000 Fcfa
Mermoz, Lovoa, séjour 2 chambres.....750 000 Fcfa
Mermoz, Adja Louise, séjour 3 chambres.....1 200 000 Fcfa
Almadies, Mama, séjour 3 chambres.....850 000 Fcfa
Almadies, Le Ponant, séjour 3 chambres : à partir de1 500 000 Fcfa
Almadies, West Secret, séjour 3 chambres : à partir de 1 400 000 Fcfa
Almadies, Massamba, séjour 3 chambres : à partir de..... 1 000 000 Fcfa
Almadies, Sande, séjour 3 chambres : à partir de.....1 100 000 Fcfa
Ngor, Majorelle, séjour 3 chambres: à partir de1 400 000 Fcfa
Point E, Planta, séjour 3 chambres..... 1 100 000 Fcfa
Point E, Céline, séjour 3 chambres à partir de..... 1 200 000 Fcfa
Point E, 2H, séjour 3 chambres : à partir de.....850 000 Fcfa



VILLAS A LOUER

----Rare et exceptionnel---

Almadies, Océanie, séjour 6 chambres, dépendance + piscine : nous consulter
Mamelles, villa 5 chambres, piscine..... 1 500 000 Fcfa

VILLA A LOUER A USAGE BUREAU

Cité Keur Gorgui.....1 700 000 Fcfa
Cité Keur Gorgui.....2 300 000 Fcfa

APPARTEMENT A USAGE DE BUREAU

Ngor, en face du stade, au 1e étage.....900 000 Fcfa
Liberté V, très bien placé : à partir de450 000 Fcfa

.... ET D'AUTRES PRODUITS, N'HESITEZ PAS A NOUS CONSULTER

SERVICE COMMERCIAL :

MOBILE : 77 638 98 10 - 77 638 98 11 - 77 638 98 12 - 77 638 98 13

Fixe : 33 823 39 30 - Email : contact@independance-immobiliere.net



SOTRAC MERMOZ



Appt F4 & F3 A LOUER Immeuble de R+5 neuf derrière Université du Sahel à Mermoz avec 2 façades, standing : Ascenseurs, Parking, Boxes sous sol, concierge et gardien, groupe électrogène. Prix : Nous consulter

NIAGUE WOLOF

**VENTE DE PARCELLES
DEVANT NOTAIRE NIAGUE
WOLOF SUR LA ROUTE
PRINCIPALE PRES DE LAC
ROSE : 194 PARCELLES AVEC
EAU ET ELECTRICITE.
PRIX NOUS CONSULTER.**

*** PARCELLES ASSAINIES U14
EN FACE BRT : à louer F3
neuf à 275000 TTC**

*** PARCELLES ASSAINIES U15
PHARMACIE MARIAMA :
à louer F3 à 175 000 TTC**

*** Mbour en face CFAO : a
louer 1 magasin de 200M²
à 1 078 000 TTC**

**Mbour, sortie
Malicounda
en face TQG: RN1**
Des magasins à Louer
75 m2 à 371 000 F TTC

**Mbour, en face UNO
près de la CBAO RN1**
2 magasins à louer;
520 m2 et 540m2
Prix : Nous Consulter

**Saly carrefour en face
hôtel les filets bleus**
1 magasin + F3 sur
900m2 environ à louer
Prix : nous consulter

**ZAC MBAO Cité Sona-
tel IMMEUBLE NEUF :**
2 chambres + 1 salon et
studio à louer.
Pris nous consulter.

Tél : 78 710 86 83 / 77 090 49 36 / 70 569 73 32

MENUISERIE PVC SUR MESURE

Tout type d'ouverture en «PVC»



PROFILUX

LA SOLUTION DE PORTES ET FENETRES EN PVC



**PANNEAUX COMPOSITES
EN WPC**

Pour sol et façade



Fenêtre



Porte



Volet roulant



Moustiquaire



Gris Anthracite



Chêne Doré



Blanc

- Fermeture hermétique
- Isolation phonique
- Isolation thermique
- Isolation acoustique



Profilux



pprofilux



Adresse: Sortie Pikine 150m vers SERAS Tel : 33 832 50 03 - 77 464 41 41

DANS LES 7 HÔTELS DU G PROFITEZ D'UN RAPPORT QUAL



Un environnement étonnamment calme à 10 minutes du centre ville de Saly, un hôtel à taille humaine sur 2 niveaux avec des chambres spacieuses donnant sur un parc à la végétation luxuriante et une piscine lagon irrésistible. Salle de séminaire équipée pour 80 personnes.



Une oasis au milieu du plus beau désert du Sénégal, à moins de 200 Km de Dakar, l'OKAÏ vous invite à un séjour féerique, dans un décor exceptionnel agrémenté d'une gigantesque piscine lagon, et vous propose une multitude d'activités pour des souvenirs inoubliables. Nouveautés : Salle de séminaire équipée pour 80 personnes, SPA, sandboard.



Grace à son emplacement, c'est l'hôtel idéal pour se détendre lors des déplacements touristiques et les missions de travail dans les régions de Kolda et de Sedhiou en haute Casamance. Le Relais de Kolda propose 55 chambres et 2 suites autour d'une belle piscine centrale. Salle de séminaire équipée pour 80 personnes.



Situé sur la rive droite du fleuve Saloum, le Relais de Kaolack vous accueille dans un cadre arboré dans une ambiance très conviviale. Pour vos moments de détente, le Relais met à votre disposition une table de ping pong et une belle piscine. Salle de séminaire équipée pour 80 personnes.



Le Bédik est votre relais idéal pour profiter des cascades de Dinoré, de la découverte des régions de Tenda, Bassari et Bédik. 69 chambres équipées pour le confort, d'un restaurant, d'une salle de séminaire climatisée pour la détente. Salle de séminaire équipée pour 80 personnes.



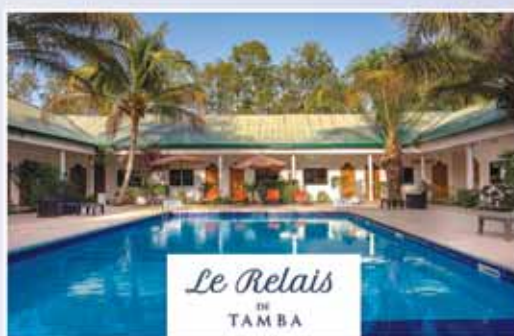
☎ 33 865 36 36

☎ 77 332

ROUPE HORIZONS BLEUS, LITÉ/PRIX SANS CONCURRENCE



Relais idéal pour la visite de Kédougou et Ségou, et la région vallonnées des pays du Fouta Djallon. L'hôtel dispose de chambres, d'une suite tout équipée, d'une salle de réception, d'une piscine, et d'une salle de séminaire pour 80 personnes.

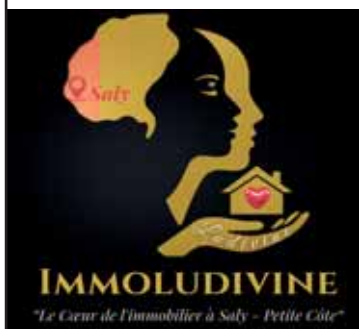


Situé sur la route nationale 1, juste à l'entrée de la ville et à moins de 5 minutes du centre, le Relais de Touba constitue le point de départ idéal pour explorer la région de Tambacounda riche d'une multitude de sites passionnants. Salle de séminaire équipée pour 80 personnes.



Entièrement rénové, cet hôtel mythique a retrouvé une seconde jeunesse. Situé au centre de la ville de Kaolack, non loin du marché et du port, l'hôtel de Paris chargé d'histoires ne pourra pas vous laisser indifférent à son charme. Salle de séminaire équipée pour 80 personnes.

05 56 12 12 12 reservation@horizons-bleus.com www.horizons-bleus.com



AGENCE IMMOBILIÈRE SALLY IMMOLUDIVINE

Supermarché Casino à côté
du bar la Paillotte

Tel : 00221 77 315 58 05
immoludivine.com



Nous cherchons pour notre clientèle des villas, des appartements en résidence et hors résidence dans le secteur de Saly, Ngaparou, Somone, Nguerigne. N'hésitez pas à nous contacter !!!



Saly, Résidence du port
une villa afro contemporaine
2 Chbres + Mezzanine.
168 000 000 CFA / 256 114 Euros



Saly bambara, petit budget
une villa contemporaine avec piscine,
2 chbres sur un terrain de 300m2
69 000 000 CFA / 105 189 Euros



saly villa en residence
avec plage privée proche des
commodités 3 chbres sur un terrain
de 300m2 en titre foncier
124 000 000 CFA / 189 000 Euros



Saly, charmante villa
2 chbres entièrement rénoverée dans une
résidence au centre de la station avec
plage privée.
74 000 000 CFA / 112892 Euros



Saly, une jolie villa
2 chbres dans une résidence proche
des commodités et des plages
68 000 000 CFA / 103 665 Euros



Ngaparou, Une villa
neuve avec de beaux volumes
4 chbres sur un terrain de 600 m2.
126 000 000 CFA / 192 085 Euros



Ngaparou, une très belle villa
contemporaine, beaux volumes
3 chbres dans un domaine sécurisé
proche de la route, terrain de 724 m2.
168 000 000 CFA / 256 114 Euros



Ngaparou, une belle villa
contemporaine avec de beaux volumes
3 chbres dans une résidence privée
proche des plages Secteur recherché.
246 000 000 CFA / 375 024 Euros



Ngaparou, une belle villa
atypique, pied dans l'eau dans un
secteur recherché 4 chbres.
276 000 000 CFA / 420 759 Euros



Ngaparou, villa contemporaine
4 chbres avec piscine sur un terrain
de 750m2 secteur résidentiel
proche de la route
168 000 000 CFA / 256 114 Euros



Somone, une charmante ville
villa 2 chbres + Mezzanine sur un
terrain de 414m2 possibilité d'extension
(permis de construction obtenu)
86 000 000 CFA / 131 106 Euros



Warang, une grande propriété
sur un terrain de 2133m2 arboré avec
villa contemporaine 3 chbres, piscine.
126 000 000 CFA / 192 085 Euros

NOUS RECRUTONS

Si vous voulez évoluer dans le secteur de l'immobilier rejoignez - nous

TERRAINS À VENDRE

Verger de
15 000 m²
à côté du parc
aux oiseaux
à NGUERIGNE

Terrain de
10000m²
bord de route
Situé à
NGUERIGNE

CONTACT POUR VISITE ET PRIX

TEL : 77 599 00 06

SNACK BAR

📍 CENTRE VILLE SALY

Vente du fond de commerce équipé en
totalité avec possibilité de créer nouvelle
activité !

97m² + 20m² de terrasse

CONTACT POUR VISITE ET PRIX

TEL : 77 599 00 06

À VENDRE – FOND DE COMMERCE BAR Restaurant Saly

Emplacement Numéro 1 – Opportunité rare à saisir ! Nous mettons en vente un restaurant, idéalement situé à Saly, 740m² environ au cœur de la zone touristique. Ce lieu emblématique bénéficie d'une excellente notoriété et d'un fort passage.

Points forts :

- Grande capacité d'accueil (intérieur + extérieur)
- Cuisine entièrement équipée et opérationnelle
- Clientèle fidèle : locaux, expatriés et touristes
- Potentiel de développement important (événementiel, soirées à thème, privatisations...)

Localisation :

Situé à Saly, station balnéaire la plus dynamique du Sénégal, à proximité des hôtels, résidences et commerces. Idéal pour : Investisseurs, restaurateurs, ou entrepreneurs souhaitant reprendre une affaire clé en main.

Possibilité d'achat des murs.

Contact pour visite et prix : Tel : 77 599 00 06



IMMOBILIER LA LAGUNE

www.immobilierlalagune.com (vente villas, terrains...)



137.800.000 Fcfa



SOMONE

A 600m des commerces et de l'océan, villa 170m² hab. 4 chs dont 1 indép., 1280m² de terrain arboré de manguiers. Parking.

250.000.000 Fcfa



NGAPAROU

A prox. du Golf et de la plage, villa 220m², 1100m² de terrain arboré, 4 chs avec sde, patio, piscine et chauffe-eau solaire, abri voiture

172.200.000 Fcfa



NGAPAROU

A environ 1km de la mer et proximité de La Palmeraie, villa typique, 3 chs + mezzanine, 1 studio Indép. + 1 bâtiment avec 2 pièces.

130.500.000 Fcfa



NGAPAROU

A 600m de l'Océan et 400m d'un Centre Commercial, villa 184m² hab., 4 chs + 1 ch indép.. Vue mer à l'étage. Abri voiture.

110.000.000 Fcfa



SOMONE

A deux pas de la mer, villa R+1, 240m² hors terrasse, composée de 2 appart. de 2 chs chacun accessible par l'extérieur. Abri voiture.

172.200.000 Fcfa



NGAPAROU

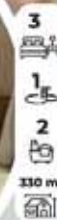
A 5mn de l'Autoroute, de l'EBA et Saly Center villa 180m², 4 chs, sur terrain arboré de 1100m². Parking, chambre de personnel.

Nos agences : Saly, Somone / Ngaparou 77 529 10 87 (whatsapp) 77 569 24 10
contact@immobilierlalagune.com

CES BIENS SONT À VENDRE !



Réf : VWA404



Réf : VNG275



Réf : VNG294

1 ère Villa

- Réf : VWA404
- Prix : 220 500 000 F CFA
- Lieu : Warang

2 ème Villa

- Réf : VNG275
- Prix : Nous consulter
- Lieu : Ngaparou

3 ème Villa

- Réf : VNG294
- Prix : Nous consulter
- Lieu : Ngaparou

1 ère Villa

- Réf : LNG017
- Prix : 2.500.000 FCFA
- Lieu : Ngaparou

2 ème Villa

- Réf : LSA063
- Prix : 1.500.000 FCFA
- Lieu : Saly

3 ème Villa

- Réf : LSO144
- Prix : 800.000 FCFA
- Lieu : Somone

Réf : LNG017



Réf : LSA063



Réf : LSO144



CELLES LÀ SONT À LOUER

Les coups de ♥ de l'été

avec Selection Senegal

ARRETE MINISTERIEL



NGAPAROU ☀ Villa de 300 m² sur 1 619 m² de terrain -
750 millions FCFA - 1 143 000€



SOMONE ☀ Villa 4 chbres sur terrain de 1378 m²
192 millions FCFA - 293 000€



EN RESIDENCE

SALY ☀ Villa 3 chbres avec piscine privée
110 millions FCFA - 168 000 €

ACCES LAGUNE



LA SOMONE ☀ Propriété sur 2 083 m² de terrain
189 millions FCFA - 288 000 €

LOCATION ANNUELLE



SALY ☀ En résidence, appartement F4
500 000 FCFA - 762 €

WWW.SELECTIONSENEGAL.COM

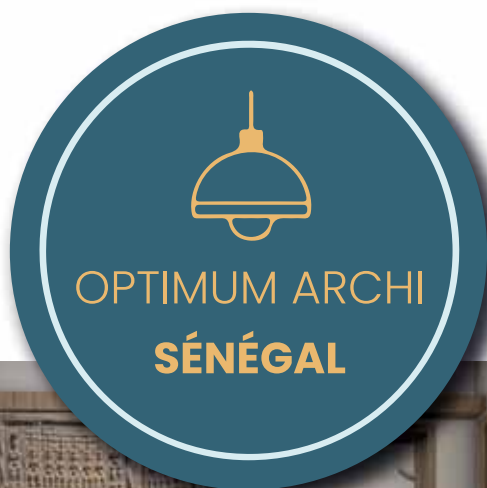


Groupe immobilier international

+221 78 682 12 81



Selection Senegal, 101 Cité de l'Espoir, Route de Ngaparou à Saly Portudal



OPTIMUM ARCHI SÉNÉGAL est une entreprise spécialisée dans les travaux de second oeuvre, la finition, l'architecture d'intérieur et la décoration. Créée par Fadoua Elleuch, elle accompagne particuliers et professionnels dans la conception et la réalisation d'espaces uniques.



AGENCEMENTS MOBILIERS



CRÉATION DES ESPACES



CRÉATION D'AMBIANCE



ÉTUDE, EXCECUTION
ET PILOTAGE



ILLUSTRATION D'AGENCE
BANCAIRE



CONSULTING



ALMADIES IMMEUBLE SANEBA DAKAR



0021655899531
00221776945551



optimum.archi.sn@gmail.com

MODERNE ET ÉLÉGANTE



La villa EDEN un rapport qualité / prix incroyable

Venez découvrir notre villa témoin

Un concept de villa 2 - 3 chs,
terrains de 300 à 400 m²,
idéal résidence principale,
secondaire ou locative.

2 chambres 2 salles d'eau

65 000 000 F cfa

3 chambres 2 salles d'eau

73 000 000 F cfa

Villa implantée en résidence sur 300 m²
avec gardiennage, finitions européennes
(Volets roulants électriques cuisine et dressing IKEA)

Dans une résidence sécurisée, profitez d'un emplacement stratégique
à 10min de Saly Center et à 5 min de l'Accès autoroute de Nguérigne



2 chambres

Surface habitable : 90 m²
+ terrasse couverte : 15 m²
+ piscine 3.00m x 6.00 m
+ débarras de 12 m²
+ Terrain 300 m²

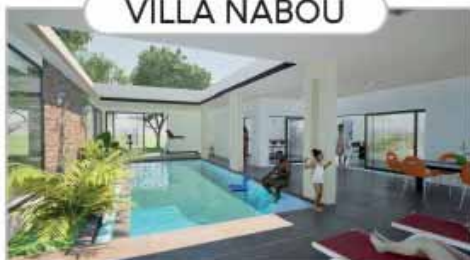
3 chambres

Surface habitable : 102 m²
+ terrasse couverte : 15 m²
+ piscine 3.00m x 6.00 m
+ débarras de 12 m²
+ Terrain 300 m²

Un investissement au soleil offrant une rentabilité locative minimale de 8%
Pour des loyers hyper compétitifs : 2 chambres 450 000 F / mois
3 chambres 550 000 F / mois

BATI CONCEPT c'est aussi une large gamme de villas de 65 000 000 F à 280 000 000 F
De nombreuses références de réalisation pour une garantie de qualité et de bonne fin
Des délais de construction contractuellement garantis.

VILLA NABOU



VILLA SÉRÉNITÉ



VILLA BALI



BATI CONCEPT

NINEA : 00 788 33 42.
RC : SN DKR 2023 A 86 81

COMMERCIALISATION

77 760 10 65 / 78 162 70 86
www.immobilierausenegal.com





L'excellence du mobilier allemand, en exclusivité au showroom

Découvrez une sélection de meubles d'exception venus d'Allemagne, reconnus pour leur qualité irréprochable, leur design avant-gardiste et leurs finitions haut de gamme. Chaque pièce est un modèle unique, pensé pour sublimer les intérieurs les plus exigeants.

Nous vous proposons des grandes marques internationales, alliant innovation, élégance et durabilité.

Un mobilier qui ne suit pas la tendance... il la crée.

Disponible exclusivement dans notre showroom

Design unique – Qualité premium – Séries limitées



Sortie 15 Péage Mbour, direction Somone keur Ngondé, Centre commercial Al Mouna

☎ +221 22 912 06 06 - 78 170 20 20 ✉ impexgermanysn@gmail.com



KABIREX
LE BON REFLEXE

En Février, célébrez l'amour

Un amour bien équipé

Équipez votre nouveau chez-vous grâce aux contributions de vos proches.

Passez à notre showroom et créez votre liste de mariage une surprise vous attend

Électronique, électroménager, cuisine & Maison

Des **packs** pour tous les budgets



Besoin du nécessaire sans vous ruiner?

Le **Pack eco** Kabirex est fait pour vous

Seulement à **275 000 FCFA**

Venez en magasin: des facilités de paiement vous attendent

Rond-Point Sacré Cœur 3

Près du Auchan

Service Client : 77 800 00 30



COFFRET ROYAL POUR LE MOIS DE RAMADAN



DATTES PRESTIGE MEDJOOL

GARNITURES

Noix	Ananas
Amandes	Figues
Noisettes	Mangues
Pistaches	Papayes
Pralines	Kiwis
Chocolat blanc	Abricots
Chocolat au lait	Coco

COFFRETS À OFFRIR

Box de 8	13 500 FCFA
Box de 9	15 000 FCFA
Box de 14	20 000 FCFA
Box de 16	22 500 FCFA
Plateau de 36	49 500 FCFA



TEL : 77 253 72 05



merbleuedakar



merbleuedakar.com





HAPPY HOURS



MOITIÉ PRIX*
dès le premier verre

TOUS LES JOURS DE 11H À 13H / DE 18H À 19H30

* Hors bouteille et pichet de vins et boissons chaudes



**Moules frites
À VOLONTÉ**

Tous les Mardis et
Mercredis soir

8 900 F



**Carpaccio de boeuf ou de poisson
À VOLONTÉ**

Tous les Jeudis

6 800 F / Personne



TOUS LES JOURS
midi et soir

**.menu
STARTER**

1 entrée + 1 plat + 1 dessert à 6500 F

1 entrée + 1 plat ou 1 plat + 1 dessert à 5000 F

au choix parmi 5 entrées

5 plats et 5 desserts

qui changent chaque semaine

(sauf samedi soir et soirée entrée payante)

TOUS LES MERCREDIS

- 25%

SUR L'ADDITION

À PARTIR DE 20H

SUR TOUTE LA CARTE

SAUF MENU STARTER

SUR PLACE OU À EMPORTER

Service continu du mardi au dimanche de 10h à 1h - Fermé le Lundi

Infos 33 957 0158 - 77 160 4152 - SALY (face supermarché Casino)



www.lepetitzing.com



Le petit zing saly

LES ANIMATIONS DU PETIT ZING



JACKY

Tous les mercredis
à partir de 21h

ST VALENTIN 2026
ANIMÉ PAR JEAN ET LES COWBOYS

19 000 FCFA PAR PERSONNE

COCKTAIL AVEC OU SANS ALCOOL

AMUSE BOUCHE

ASPERGES RÔTIES, OEUF POCHÉ,
MAGRET FUMÉ

MÉDAILLON DE FILET DE BŒUF,
SAUCE POIVRE VERT,
POMMES DE TERRE SAUTÉES,
HARICOTS VERTS
OU
CABILLAUD POÊLÉ,
SAUCE CITRON ET CÂPRES, RIZ BLANC

ENTREMET CŒUR CHOCOLAT
ET FRUITS ROUGES

OU CARTE OUVERTE

MISS DIONGOMA 2ème CASTING

Jeudi
12 Février



LIONEL chante **JOHNNY**

**Tous les Vendredis
de Février**

à partir de 21h

+ 20% de majoration sur l'addition



Service continu du mardi au dimanche de 10h à 1h - Fermé le Lundi
Infos 33 957 0158 - 77 160 4152 - SALY (face supermarché Casino)



www.lepetitzing.com



Le petit zing saly



ACROBRANCH

PARC DE HANN

L'Aventure dans les Arbres

VENEZ VIVRE UNE EXPÉRIENCE UNIQUE EN PLEINE NATURE

POURQUOI ACROBRANCH?

- SÉCURISÉ & ENCADRÉ
- POUR TOUS LES NIVEAUX
- ACTIVITÉ NATURE À DAKAR
- DE 3 À 77 ANS

+221 78 533 81 81

 WWW.ACROBRANCH.SN

 **PARC HANN**



NOUS ORGANISONS

- ANNIVERSAIRES
- SORTIES SCOLAIRES
- TEAM BUILDING

VACANCES SCOLAIRES

Lundi - Dimanche : 10h - 18h
Groupe de + de 10 : sur appel

HORS VACANCES SCOLAIRES

Mercredi, Samedi, Dimanche de 10h à 18h
Lundi - Vendredi : Sur appel



Les professionnels de l'automobile

GT AUTO

Votre passerelle de confiance vers l'automobile chinoise

NEUFS & D'OCCASIONS

IMPORTATEUR DE CONFIANCE À DAKAR



NOS ENGAGEMENTS

- ✓ Garantie jusqu'à 24 mois
- ✓ 1er entretien offert
- ✓ Service après-vente dédié

- ✓ Prix parmi les plus compétitifs
- ✓ Pièces détachées disponibles
- ✓ Film PPF offert-Protection carrosserie (UV et impact, jusqu'à 5 ans)



JETOUR
Drive Your Future

BYD



BAIC



Xiaomi



Avatr

Cité Biagui, Yoff Toundoup rya, Derrière Exclusif-Route de l'ancien aéroport, 13500 DAKAR

+221 76 931 35 55

Marques et logos, propriété exclusive de leurs ayant droits



**Notre expertise
à votre service !**

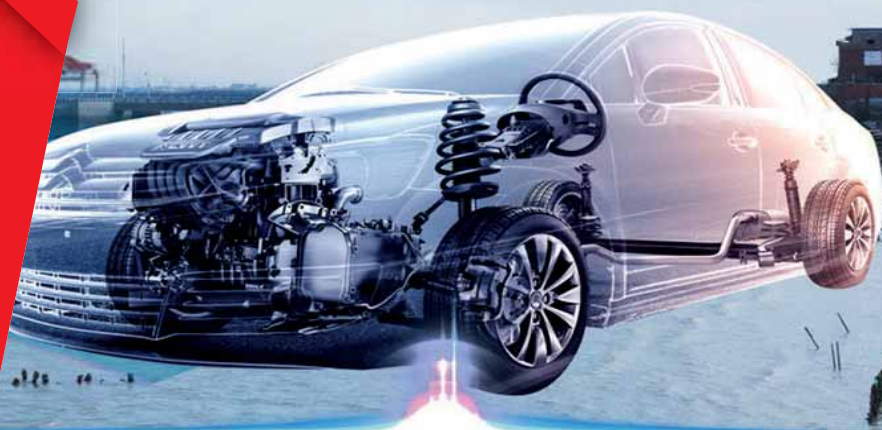
- Professionnels en tolérances, peinture et climatisation
- Entretien complet
- Mécanique
- Réparation
- Électricité
- Import de pièces rares au Sénégal
- Réparation clim
- Réparation tout types de clés
- Correction direction / volant
- Parallélisme pneus

辉越汽车修配有限公司

AUTO RAPIDE - SARL

SPÉCIALISTES ET PROFESSIONNELS
CHINOIS POUR TOUT TYPE DE VOITURE

Diagnostic par ordinateur gratuit



DAKAR VDN, CITÉ TOBAGO

Responsable Chinois +221 78 198 72 33

Responsable international +221 77 621 02 02

OPPORTUNITÉ À SAISIR

HANGAR ET BUREAUX A LOUER



Boulevard centenaire de la commune de Dakar. Idéalement située avant le rond point Escoa

- Hangar : 2.000 m2 avec racks logistiques, quai de de déchargement, isolation thermique du toit.
- Bureaux de 900 m2 cloisonnés avec installation réseau informatique.
- Conception de qualité industrielle.

Le hangar dispose d'une aire de circulation supplémentaire de 2.000m2, des sanitaires et vestiaires extérieures.



+221 77 277 83 56



mcisse@lasa.sn



Profitez d'une sélection d'occasions récentes,
révisées et garanties à des prix imbattables.



occasions.autorent.sn

Les occasions du mois | Reprise de votre véhicule | Vos demandes de devis



SPORTAGE 4X2 BVA SMART

59 200 KMS 18/04/2023
Automatique Bleue Essence

15 000 000 TTC



BERLINGO FGN

44 000 KMS 26/07/2022
Manuelle blanc Essence

6 500 000 TTC

PROMO



KIA SORENTO

15 000 KMS 07/05/2014
Automatique Grise Essence

14 500 000 TTC



K3000 PLATEAU

4 500 KMS 09/03/2023
Manuelle Blanc Diesel

11 500 000 TTC



SPORTAGE 4X2 BVM

22 000 KMS 19/04/2019
Manuelle Grise Essence

13 700 000 TTC



C4 CACTUS

15 500 KMS 06/12/2022
Automatique Grise Essence

12 200 000 TTC



PAJERO SPORT 2,5L

37 500 KMS 06/07/2023
Manuelle Grise Diesel

22 000 000 TTC

Achetez ou vendez votre véhicule
d'occasion révisé, garanti et financé.

33 849 38 01

UN DÉPARTEMENT DE LA SÉNÉGALAISE DE L'AUTOMOBILE





LE BIVOUAC

**LA PAUSE DÉJEUNER GOURMANDE
AU CŒUR DE LA SÉNÉGALAISE DE L'AUTOMOBILE**

Au 1er étage du showroom, un lieu emblématique rouvre ses portes.
Le Bivouac accueille les professionnels de la zone industrielle pour une véritable
parenthèse entre midi et deux, dans un cadre chaleureux et dépaystant.

RÉOUVERTURE

OUVERT TOUS LES MIDIS
DU LUNDI AU VENDREDI



**LA SÉNÉGALAISE
DE L'AUTOMOBILE**



+221 77 342 08 37



Km 2, 5 Bd du Centenaire, Dakar